



# TAXA FÖR BYGGLOVSVERKSAMHET 2021

*Fastställd av kommunfullmäktige 2011-04-11 § 37, reviderad av  
kommunfullmäktige 2016-02-15 § 29, 2017-03-13 § 32, 2017-12-11 § 181 och  
2020-11-09 § 111.*

*Avdelning/enhet med ansvar för revidering:  
Samhällsbyggnadsförvaltningen/Bygglovsavdelningen*

<b>TAXEBESTÄMMELSER.....</b>	<b>2</b>
Inledande bestämmelser.....	2
Allmänna bestämmelser.....	2
Beräkning av avgift och avgift enligt tabell .....	2
Gällande taxa.....	2
Anståndsbeslut.....	2
Planavgift .....	2
Komplementbyggnader och anmälningsskyldiga åtgärder vid nybyggnation av en- och tvåbostadshus.....	2
Tidsbegränsade bygglov.....	2
Areabestämning.....	2
Timdebitering .....	3
Handläggningskostnaden.....	3
Avgift vid avslag, avskrivning, avvisning .....	3
Anståndsbeslut.....	3
Tidsersättning.....	3
Justering av avgift.....	3
Ändring av taxan.....	3
Betalning av avgift.....	3
Icke utnyttjade bygglov.....	3
Taxans ikraftträdande.....	4

## **Bilagor:**

### **TAXETABELLER**

A. Taxetabeller för lov, anmälan med mm.

A 1. Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader

A 2. Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- och tvåbostadshus eller komplementbyggnader

A 3. Bygglov och teknisk kontroll skyltar och ljusanordningar

A 4. Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1

A 5. Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer.

A 6. Förlängning av tidsbegränsat bygglov

A 7. Strandskyddsdispens

A 8. Anmälningsskyldiga åtgärder

A 9. Marklov och teknisk kontroll för marklovskyldiga åtgärder

A 10. Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov.

A 11. Förhandsbesked

A 12. Villkorsbesked

A 13. Ingripande besked

A 14. Extra platsbesök

A 15. Strandskyddsdispens

A 16. Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov) A 16. Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder

A 17. Avslag

A 18. Avskrivning

A 19. Avvisning

### **TIDSUPPSKATTNINGAR**

Tabeller för tidsuppskattning

## **Taxebestämmelser**

### **Inledande bestämmelser**

Denna taxa med avgifter för handläggning, prövning m.m. enligt plan- och bygglagen (2010:900), PBL är beslutad med stöd av 12 kap. 8, 9 samt 10 §§ PBL. Taxan tillämpas för bygg- och miljötillsynsnämndens ärenden enligt PBL i den utsträckning som närmare föreskrivs i det nedanstående.

Nedan angivna bestämmelser ingår tillsammans med taxetabeller 1-19 i kommunens beslut att anta taxan.

### **Avgift enligt tabell**

Avgiften för handläggningen av en ansökan avseende en viss ärendetyp framgår av taxetabell 1-19. Med ärendetyp avses typ av besked, beslut, handläggning eller serviceåtgärd (ej upprättande av nybyggnadskarta eller utförande av utstakning).

Avgiften för en viss åtgärd framgår av tabellerna 1-19. Beloppen i tabellerna 1-19 har beräknats genom att en framräknad handläggningskostnad per timme för verksamheten har multiplicerats med en genomsnittlig tidsåtgång för den typ av ärende som åtgärden avser.

Avgiften beräknas efter den taxa som gäller när ärendet inkommer.

### **Handläggningskostnad**

Handläggningskostnaden för 2021 är 1 300 kronor per timme för ärenden som avses i tabell 1-19.

### **Areabestämning**

I de fall där beräkning av BTA, BYA och OPA förekommer, används mätregler enligt Svensk Standard SS 21054:2020.

### **Komplementbyggnader och anmälningspliktiga åtgärder vid nybyggnation av en- och tvåbostadshus**

Avseende ärenden för en- och tvåbostadshus i enlighet med tabell 1 räknas tillhörande komplementbyggnader in i ärendetyperna för nybyggnad, om allt ingår i samma ansökan. Detsamma gäller anmälningspliktiga åtgärder som installation av eldstad, om de ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.

### **Övriga avgifter**

Eventuella planavgifter, mätningsavgifter samt avgift för kartproduktion, anslutningsavgift till VA, avfallstaxa och avgifter i samband med tillstånd för enskilt avlopp debiteras enligt separat taxa. Se kommunens webb [www.vallentuna.se](http://www.vallentuna.se)

### **Tillämplig taxa**

Avgiften tas ut enligt den taxa som gäller när ärendet inkommer.

Om ett ärende påbörjats men inte avslutats före antagandet av denna taxa, har byggnadsnämnden rätt att tillämpa den nya taxan i ärendet om det innebär en lägre avgift för den sökande.

### **Ändring av avgift i enskilt ärende eller uppdrag**

Finner bygg- och miljötillsynsnämnden eller alternativt bygglovschefen att det finns skäl som motiverar en höjning eller sänkning av avgiften med avseende på arbetsinsatsen, äger nämnden eller bygglovschefen för visst slag av ärende eller för särskilt uppdrag, möjligheten att justera avgiften med 25, 50 eller 75 %.

## **Timdebitering**

För ärendetyper där en genomsnittlig kostnad inte är möjlig att bestämma, anges ”Timdebitering” i tillämplig taxetabell. Avgiften beräknas i detta fall genom att tillämplig handläggningskostnad per timme multipliceras med kommunens nedlagda tid för handläggning av ärendet.

## **Ärenden som inte kan hänföras till ärendetyp**

Om ett ärende inte kan hänföras till en ärendetyp enligt taxetabell 1-19 utgår avgift grundad på kommunens nedlagda tid för handläggning av ärendet. Avgiften beräknas i detta fall genom att tillämplig handläggningskostnad per timme multipliceras med kommunens nedlagda tid för handläggning av ärendet.

## **Avgift vid avslag, avskrivning och avvisning**

Avgift för handläggningen utgår även om ansökan avslås, avskrivs eller avvisas.

Om en ansökan avslås, avskrivs eller avvisas tas avgift ut för de handläggningsåtgärder enligt tillämplig tidsuppskattning som sammanlagt vidtagits i ärendet.

## **Ändring av taxan**

Bygg- och miljötillsynsnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) besluta att höja de i denna taxa antagna fasta avgifterna och timavgifterna med en procentats som motsvarar de tolv senaste månadernas förädling i prisindex för kommunal verksamhet (PKV).

Övriga ändringar i taxan beslutas av kommunfullmäktige.

## **Betalningsskyldighet och betalning av avgift**

Avgift som tas med stöd av denna taxa ska enligt 12 kap. 11 § PBL betalas av den som är sökande eller har gjort anmälan i ärendet.

Avgift enligt denna taxa betalas mot faktura av den som är sökande eller har gjort anmälan i det ärende som beskedet, beslutet eller handläggningen avser, när denne tillställts byggnadsnämndens beslut, beställd handling levererats eller beställd åtgärd vidtagits.

Betalning av avgift enligt denna taxa ska ske till Vallentuna kommun. Betalning ska ske inom tid som anges i beslutet om avgift eller i räkning. Avgift får tas ut i förskott.

## **Återbetalning av avgift**

Avgift kan tas ut i förväg för kommunens handläggning i skedet efter lovbeslut. Om denna handläggning inte sker, kan den sökande begära avräkning av avgifter för åtgärder som byggnadsnämnden inte har vidtagit. Avgift återbetalas för de handläggningsåtgärder enligt tillämplig tidsuppskattning som inte vidtagits i ärendet. Återbetalning kan tidigast ske när lovet upphört att gälla. Ränta utgår inte på belopp som återbetalas.

## **Taxans ikraftträdande**

Denna taxa träder i kraft den 1 januari 2021.

# A Taxetabeller för lov, anmälan mm

## A 1 Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och tillhörande komplementbyggnader

Ärendetyp		Avgift	
A 1.1	Nybyggnad 0-49 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd (enkla små byggnader/åtgärder) Exempelvis förråd, växthus, carport, skärmtak	Planenligt	7 150 kr
A 1.2		Liten avvikelse	11 050 kr
A 1.3		Utanför planlagt område	13 650 kr
A 1.4	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus, 0-199 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	30 550 kr
A 1.5		Liten avvikelse	34 450 kr
A 1.6		Utanför planlagt område	37 050 kr
A 1.7	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus, ≥ 200 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	39 650 kr
A 1.8		Liten avvikelse	43 550 kr
A 1.9		Utanför planlagt område	46 150 kr
A 1.10	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder, avser endast områden med fritidsbebyggelse	Planenligt	29 250 kr
A 1.11		Liten avvikelse	33 150 kr
A 1.12		Utanför planlagt område	35 750 kr
A 1.13	Nybyggnad av komplementbyggnad, ≥ 50 kvm (BTA+OPA) med tekniskt samråd	Planenligt	21 450 kr
A 1.14		Liten avvikelse	25 350 kr
A 1.15		Utanför planlagt område	27 950 kr
A 1.16	Nybyggnad av komplementbyggnad, ≥ 50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	13 650 kr
A 1.17		Liten avvikelse	17 550 kr
A 1.18		Utanför planlagt område	20 150 kr
A 1.19	Mindre tillbyggnad 0-40 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	13 650 kr
A 1.20		Liten avvikelse	14 950 kr
A 1.21		Utanför planlagt område	16 250 kr
A 1.22	Mindre tillbyggnad 0-40 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	8 450 kr
A 1.23		Liten avvikelse	9 750 kr
A 1.24		Utanför planlagt område	11 050 kr
A 1.25	Större tillbyggnad ≥ 40 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	24 050 kr
A 1.26		Liten avvikelse	27 950 kr
A 1.27		Utanför planlagt område	30 550 kr
A 1.28	Större tillbyggnad ≥ 40 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	13 650 kr
A 1.29		Liten avvikelse	17 550 kr
A 1.30		Utanför planlagt område	20 150 kr
A 1.31	Större Fasadändring, med tekniskt samråd	Planenligt	11 050 kr
A 1.32		Liten avvikelse	14 950 kr
A 1.33	Mindre Fasadändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	7 150 kr
A 1.34		Liten avvikelse	11 050 kr
A 1.35	Ändrad användning - tabell 1	Till bostad	80% av avgift för nybyggnad
A 1.36		Till annat än bostad	70% av avgift för nybyggnad
A 1.37	All övrig ändring, med tekniskt samråd (9:2 p.3a och 3b PBL)	Planenligt	14 950 kr
A 1.38		Liten avvikelse	18 850 kr
A 1.39		Utanför planlagt område	21 450 kr
A 1.40	All övrig ändring, utan tekniskt samråd (9:2 p.3a och 3b PBL)	Planenligt	7 150 kr
A 1.41		Liten avvikelse	9 750 kr
A 1.42		Utanför planlagt område	12 350 kr
A 1.43	Per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse)		11 050 kr

**A 2 Bygglöv och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader**

Ärendetyp		Avgift	
A 2.1	Nybyggnad/tillbyggnad 0-49 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd (enkla små byggnader/åtgärder)	Planenligt	7 800 kr
A 2.2		Liten avvikelse	11 700 kr
A 2.3		Utanför planlagt område	14 300 kr
A 2.4	Nybyggnad 50-99 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	29 900 kr
A 2.5		Liten avvikelse	33 800 kr
A 2.6		Utanför planlagt område	36 400 kr
A 2.7	Nybyggnad 50-99 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	20 800 kr
A 2.8		Liten avvikelse	24 700 kr
A 2.9		Utanför planlagt område	27 300 kr
A 2.10	Nybyggnad 100-999 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	67 600 kr
A 2.11		Liten avvikelse	71 500 kr
A 2.12		Utanför planlagt område	74 100 kr
A 2.13	Nybyggnad 1000-4999 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	89 700 kr
A 2.14		Liten avvikelse	93 600 kr
A 2.15		Utanför planlagt område	96 200 kr
A 2.16	Nybyggnad ≥5 000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	118 300 kr
A 2.17		Liten avvikelse	122 200 kr
A 2.18		Utanför planlagt område	124 800 kr
A 2.19	Nybyggnad - stora enkla byggnader, exempelvis byggnader som lagertält eller lagerlokaler 0-99kvm, utan samråd	Planenligt	10 400 kr
A 2.20		Liten avvikelse	13 000 kr
A 2.21		Utanför planlagt område	15 600 kr
A 2.22	Nybyggnad - stora enkla byggnader, exempelvis byggnader som lagertält eller lagerlokaler 100-499 kvm, med tekniskt samråd	Planenligt	18 850 kr
A 2.23		Liten avvikelse	21 450 kr
A 2.24		Utanför planlagt område	24 050 kr
A 2.25	Nybyggnad - stora enkla byggnader, exempelvis byggnader som lagertält eller lagerlokaler 100-499 kvm, utan tekniskt samråd	Planenligt	13 000 kr
A 2.26		Liten avvikelse	15 600 kr
A 2.27		Utanför planlagt område	18 200 kr
A 2.28	Nybyggnad - stora enkla byggnader, exempelvis byggnader som lagertält eller lagerlokaler ≥500 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	29 250 kr
A 2.29		Liten avvikelse	33 150 kr
A 2.30		Utanför planlagt område	35 750 kr
A 2.31	Tillbyggnad 0-99 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	32 500 kr
A 2.32		Liten avvikelse	36 400 kr
A 2.33		Utanför planlagt område	39 000 kr
A 2.34	Tillbyggnad 0-99 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	20 800 kr
A 2.35		Liten avvikelse	24 700 kr
A 2.36		Utanför planlagt område	27 300 kr
A 2.37	Tillbyggnad 100-999 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	70 200 kr
A 2.26		Liten avvikelse	15 600 kr
A 2.39		Utanför planlagt område	76 700 kr
A 2.40	Tillbyggnad 1 000-4 999 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	89 700 kr
A 2.29		Liten avvikelse	33 150 kr
A 2.42		Utanför planlagt område	96 200 kr
A 2.43	Tillbyggnad ≥5 000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	120 900 kr
A 2.44		Liten avvikelse	124 800 kr
A 2.45		Utanför planlagt område	127 400 kr

A 2.46	Fasadändring, med tekniskt samråd	Planenligt	19 500 kr
A 2.47		Liten avvikelse	23 400 kr
A 2.48	Fasadändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	10 400 kr
A 2.49		Liten avvikelse	14 300 kr
A 2.50	Balkonginglasning, enstaka (0-3 st)	Planenligt	7 800 kr
A 2.51		Liten avvikelse	10 400 kr
A 2.52	Balkonginglasning, övriga (fler än 3 st)	Planenligt	10 400 kr
A 2.53		Liten avvikelse	13 000 kr
A 2.54	Andrad användning - tabell 2	Till bostad	80% av avgift för nybyggnad
A 2.55		Till annat än bostad	70% av avgift för nybyggnad
A 2.56	All övrig ändring, med tekniskt samråd	Planenligt	39 000 kr
A 2.57		Liten avvikelse	42 900 kr
A 2.58		Utanför planlagt område	45 500 kr
A 2.59	All övrig ändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	23 400 kr
A 2.60		Liten avvikelse	27 300 kr
A 2.61		Utanför planlagt område	29 900 kr

### A 3 Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar

Ärendetyp		Avgift
A 3.1	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan	7 150 kr
A 3.2	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan	13 650 kr
A 3.3	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	1 300 kr

**A 4 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1**

Ärendetyp		Avgift
A 4.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor	Timdebitering, min 3 tim
A 4.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar	Timdebitering, min 3 tim
A 4.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och bergrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvdrift	Timdebitering, min 3 tim
A 4.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser	Timdebitering, min 3 tim
A 4.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn	Timdebitering, min 3 tim
A 4.6	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter	Timdebitering, min 3 tim
A 4.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser	Timdebitering, min 3 tim

**A 5 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank,**

Ärendetyp		Avgift	
A 5.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd	Planenligt	11 050 kr
A 5.2		Liten avvikelse	13 650 kr
A 5.3		Utanför planlagt område	13 650 kr
A 5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd	Planenligt	8 450 kr
A 5.5		Liten avvikelse	13 650 kr
A 5.6		Utanför planlagt område	14 950 kr
A 5.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd	Planenligt	11 050 kr
A 5.8		Liten avvikelse	13 650 kr
A 5.9		Utanför planlagt område	13 650 kr
A 5.10	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd	Planenligt	9 750 kr
A 5.11		Liten avvikelse	12 350 kr
A 5.12		Utanför planlagt område	13 650 kr
A 5.13	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation	Planenligt	9 750 kr
A 5.14		Liten avvikelse	12 350 kr
A 5.15		Utanför planlagt område	13 650 kr



<b>A 6 Förlängning av tidsbegränsat bygglov</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 6.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov	75% av avgift för nybyggnad

<b>A 7 Strandskyddsdispens</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 7.1	Strandskyddsdispens	16 900 kr

<b>A 8 Anmälningsskyldiga åtgärder</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 8.1	Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd	14 300 kr
A 8.2	Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd	7 800 kr
A 8.3	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd	14 300 kr
A 8.4	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd	7 800 kr
A 8.5	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd	14 300 kr
A 8.6	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd	7 800 kr
A 8.7	Installation eller väsentlig ändring av hiss, med tekniskt samråd	14 300 kr
A 8.8	Installation eller väsentlig ändring av hiss, utan tekniskt samråd	7 800 kr
A 8.9	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, med tekniskt samråd	6 500 kr
A 8.10	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, utan tekniskt samråd	4 550 kr
A 8.11	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, med tekniskt samråd	11 050 kr
A 8.12	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, utan tekniskt samråd	3 900 kr
A 8.13	Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, med tekniskt samråd	12 350 kr
A 8.14	Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, utan tekniskt samråd	6 500 kr
A 8.15	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, eller stambyte med tekniskt samråd	12 350 kr

A 8.16	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, eller stambyte utan tekniskt samråd	6 500 kr
A 8.17	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, med tekniskt samråd	11 050 kr
A 8.18	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd	3 900 kr
A 8.19	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, med tekniskt samråd	12 350 kr
A 8.20	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, utan tekniskt samråd	6 500 kr
A 8.21	Uppförande av ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd (enl s.k Attefallsreglerna, max 30 kvm)	16 250 kr
A 8.22	Uppförande av ett sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd (enl s.k Attefallsreglerna, max 25 kvm)	13 000 kr
A 8.23	Uppförande av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd (enl s.k Attefallsreglerna, max 25 kvm)	7 800 kr
A 8.24	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen (enl s.k Attefallsreglerna)	10 400 kr
A 8.25	Göra en sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 1 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd (enl s.k Attefallsreglerna, max 15 kvm)	13 000 kr
A 8.26	Göra en sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § 1 st 1 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd (enl s.k Attefallsreglerna, max 15 kvm)	7 800 kr
A 8.27	Bygga en sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st. 2 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd (enl s.k. Attefallsreglerna)	11 050 kr
A 8.28	Bygga en sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § 1 st 2 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd (enl s.k Attefallsreglerna)	3 900 kr
A 8.29	Göra en sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd (enl s.k Attefallsreglerna)	13 000 kr
A 8.30	Göra en sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd (enl s.k Attefallsreglerna)	7 800 kr

<b>A 9 Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 9.1	Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd	17 550 kr
A 9.2	Marklovpliktig åtgärd, utan tekniskt samråd	7 150 kr
A 9.3	Upplag, utan tekniskt samråd (upplag, containrar, materialgårdar)	12 350 kr
A 9.4	Upplag, utan tekniskt samråd (enstaka containrar eller upplag vid en eller tvåbostadshus)	7 150 kr
A 9.5	Tidsbegränsat bygglov för bodetablering med tekniskt samråd	19 500 kr
A 9.6	Tidsbegränsat bygglov för bodetablering utan tekniskt samråd	8 450 kr

<b>A 10 Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 10.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	17 550 kr
A 10.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	6 765 kr

<b>A 11 Förhandsbesked</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 11.1	Förhandsbesked Inom planlagt område	16 900 kr
A 11.2	Utanför planlagt område	26 000 kr

<b>A 12 Villkorsbesked</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 12.1	Villkorsbesked	Timdebitering, min 3 tim

<b>A 13 Ingripandebesked</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 13.1	Ingripandebesked	Timdebitering, min 3 tim

<b>A 14 Övriga kostnader</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 14.1	Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck	4 550 kr
A 14.2	Startbesked, för varje tillkommande efter det första i ärendet	2 600 kr
A 14.3	Slutbesked, för varje tillkommande efter interimistiska i ärendet	2 600 kr
A 14.4	Beslut om att utse ny kontrollansvarig	1 300 kr
A 14.5	Godkännande av reviderade handlingar (i de fall nytt lovbeslut inte måste fattas), granskning av upp till två ändringar	1 300 kr
A 14.6	Godkännande av reviderade handlingar (i de fall nytt lovbeslut inte måste fattas), granskning från ändring tre, per styck	1 300 kr

<b>A 15 Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 15.1	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller	Timdebitering, avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tillämplig tabell, min 3 tim
A 15.2	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller	Timdebitering, avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tillämplig tabell, min 3 tim

<b>A 16 Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 16.1	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	Timdebitering, avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tillämplig tabell, min 3 tim

<b>A 17 Avslag</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 17.1	Avslag	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tillämplig tabell (fullt pris minus genomförandedelen) dock ej mer än avgiften för beviljat lov.

<b>A 18 Avskrivning</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 18.1	Avskrivning	Timdebitering, avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tillämplig tabell, min 3 tim

<b>A 19 Avvisning</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 19.1	Avvisning	Timdebitering, avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tillämplig tabell, min 3 tim