

Plats och tid	Forsenberg 55, kl. 15:00-16:12
Beslutande närvarande	Björn Furugren Beselin (C) (ordförande), Elwe Nilsson (M) (1:e vice ordförande), Jerri Bergström (S) (2:e vice ordförande), Jessica Johnson (L), Michel Louis (KD)
Övriga närvarande	Poa Hellqvist (Förvaltningschef teknik- och fastighetsförvaltningen), Johan Carselind (Chef för Gatu- och Parkavdelningen), Beri Fajic (Renhållningshandläggare), Åsa Allestam (Fastighetsförvaltare), Mi Karnstedt (Stabschef teknik- och fastighetsförvaltningen), Reza Soltani (Chef för serviceavdelningen), Matilde Österholm (Trafikingenjör), Nicole Sundin (Parkingenjör), Anders Dagsberg (Kommunekolog), Niklas Steenberg (Gatuingenjör), Frida Krantz Röhne (Projektledare infrastruktur)
Paragrafer	§§53-61
Justerande	Jerri Bergström
Plats och tid för justering	Protokollet justeras digitalt. Tidpunkt för justering anges längst bak i protokollet.
Sekreterare	Fanny Lundqvist
Ordförande	Björn Furugren Beselin
Justerande	Jerri Bergström

Referensnummer för signaturer:

Comfact Signature Referensnummer: 19170SE

ÄRENDELISTA

- §53 Val av justerare
- §54 Fastställande av dagordning
- §55 Verksamheten informerar
- §56 Uppdrag att utreda om det inom befintlig investeringsbudget finns möjlighet att finansiera Lindholmens återvinningsstation
- §57 Inkomna frågor från ledamöter
- §58 Anläggning naturstig längst med Vallentunasjön
- §59 Ansökan om statlig medfinansiering 2022
- §60 Sammanträdesplan Teknik- och fastighetsutskottet 2022
- §61 MBL-protokoll och VAG-minnesanteckningar fram tills 2021-08-19

§ 53

Val av justerare

Beslut

Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott utser Jerri Bergström (S) att justera protokollet jämte ordförande.

§ 54

Fastställande av dagordning

Beslut

Dagordningen fastställs i enlighet med utskick.

En inkommen fråga gällande "säkerhet Lindholmsvägen" som har inkommit från ledamot, Jessica Johnson (L) anmäls till nästa sammanträde den 29 september.

§ 55

Verksamheten informerar

Ärendebeskrivning

Månadsuppföljning projekt GC Bilisten Brottbys - Johan Carselind:

Det återstår ca 20m av första etappen och det bedöms vara helt klart i slutet av september 2021.

Nya driftentreprenörerna - Nicole Sundin

Höga kusten skog & fastighet AB

Ramavtal trafik och bemanning - Matilde Österholm

Årets beläggningsarbeten i Vallentuna - Niklas Steenberg:

- Under våren har Vallentuna kommun lagt om följande gator och GC-vägar. Längd är ungefärlig sträcka
- Del av Teknikvägen mellan Mörbyvägen och Banvägen
- Gymnasievägen/Industrivägen
- Smidesvägen
- Husarvägen
- Centrumpassagen
- Björnbodavägen inklusive längsgående GC-bana anslutande mot Tegvägen

Vi har under året koncentrerat oss på att åtgärda gc-vägar som ligger i Östra Ormsta området. Dessa var mycket eftersatta med rotuppträngningar samt trasig asfalt som kunde innebära en risk för såväl gående som cyklister härlett till snubbelrisk och omkullcykling. Totalsträcka för dessa gc-vägar uppgår till ca 2 km.

Det som kvarstår för renovering och omläggning är lokalgatan som leder till Veda Ridhus. Denna väg är troligtvis en gammal grusväg som har belagts med ett tunt lager asfalt en gång i tiden. Det är återkommande slaghål samt asfaltsläpp vilket påverkar såväl besökande till stallet som de som ska besöka naturstigen. Planerad start för arbetet är mitten av september

Ubbysjön - Anders Dagsberg:

I år har det byggts vindskydd och tillhörande grillplats vid norra spångens östra landfäste. Under vintern ska det åtgärdas så att vägen från parkeringen och ända upp till fågelskådningsplattformen ska vara tillgänglig för alla typer av funktionshinder. Informationstavlor kommer komma upp, en vid parkeringen och en vid fågelskådningsplattformen.

Parkprojekt - Nicole Sundin:

- Trädgårdsdagen 12 september. Allmänheten får komma och plocka blommor från sommarblommorna.
- Upprustning av Rosengårdsvägens lekplats - Byggstart måndag 6 september.
- Park(ing)day fredagen den 17 september. Stänger av en parkeringsplats och gör en tillfällig park under bara en dag. Delar ut reflexer och cykelsadelskydd till allmänheten.

Referensnummer för signaturer:

Comfact Signature Referensnummer: 19170SE

- Vinter pop-up park på Tuna torg kommer upp i november tom februari med en ny större julbelysning.

Information om lokalförändringar - Åsa Allestam:

Sörgården 108

Ligger ute till försäljning.

Lågt intresse då föreningen inte tillåter ombyggnad till lägenheter.

Fått ett bud som mäklaren föreslår att vi accepterar

Tellusvägen 25/G:a Väsbyvägen 4

Tellusvägen 25, extern lokal är uppsagd för avflyttning 2022-05-31.

Verksamheten flyttar in i kommunägda tomställda lokaler på G:a Väsbyvägen 4.

Ombyggnad för detta, i enlighet med verksamhetens önskemål, kommer att utföras under hösten/våren.

Hjälstavägen 8/Fornminnesvägen 36-42

Uppsägning av Hjälstavägen 8 2022-08-01.

Verksamheten flyttar in i kommunägda tomställda lokaler på Fornminnesvägen 36-42.

I denna omflyttning ingår även tankar om framtida utflytt ur extern lokal på Smidesvägen.

Kårsta Stationshus

Finns intressent som vill bygga restaurang, denne vill att kommunen ska göra denna investering och lägga på hyran.

Vi har sagt att vi kan hyra ut, men de får göra investeringen själva.

Dvs kommunen vill inte investera i restaurangbyggnation.

Denna uppfattning har bekräftats av Björn Furugren och Parisa vid info.

Vi kommer istället att eftersöka intressent som vill hyra för annan verksamhet (tex kontor).

§ 56

Uppdrag att utreda om det inom befintlig investeringsbudget finns möjlighet att finansiera Lindholmens återvinningsstation (KS 2021.233)

Beslut

Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott ger förvaltningen i uppdrag att undersöka om det inom befintlig investeringsbudget finns en möjlighet att finansiera mark/plats i Lindholmen. Detta ska återredovisas med ett beslutsunderlag på nästa teknik- och fastighetsutskott den 29 september 2021.

Yrkanden

Ordförande, Björn Furugren Beselin (C), yrkar bifall till liggande förslag med ändringen att återvinningsstation ändras till mark/plats och att förvaltningen ska återredovisa uppdraget på nästa utskott den 29 september 2021.

Beslutsgång

Ordförande, Björn Furugren Beselin (C), konstaterar att det endast finns ett yrkande. Ordförande ställer proposition på yrkandet och finner att kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott beslutar enligt det.

§ 57

Inkomna frågor från ledamöter

Ärendebeskrivning

Inkommen fråga från ledamot, Jerri Bergström:

Frånvaron av återvinningsstation i Lindholmen innebär att boende i området måste åka till ÅVS:erna i Ormsta eller Vallentuna IP för att kunna lämna sina förpackningar m.m. Det är inte en bra lösning av många skäl vare sig för den enskilde eller kommunen som helhet. Jag undrar därför hur det är tänkt att Lindholmsborna i framtiden ska kunna lämna sina förpackningar i sitt närområde?

§ 58

Anläggning naturstig längst med Vallentunasjön (KS 2020.234)

Beslut

Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott noterar informationen.

Ärendebeskrivning

För att möjliggöra för gång- och cykeltrafikanter att ta sig fram samt att anlägga en sammanhängande naturstig längst med den östra sidan om Vallentunasjön har följande arbeten påbörjats. Arbetena bedöms vara färdiga under oktober.

- Gångstigen som börjar vid Hasseluddsvägen mot Arkils Tingstad har förstärkts med stensmjöl och enstaka buskar/vegetation har röjts upp.
- Närmre Arkils Tingstad är det ett blötare område med mer träd och vegetation. Där har det byggts en träspång fram till området där Arkils Tingstad börjar.
- Stigen som går från Arkils Tingstads parkering fram till fornlämningsområdet är mycket blöt och svårframkomlig och kommer även den att förstärkas med en träspång. Dock endast halva stigen, där det är blött och därför svårt att ta sig fram.
- Mellan Örtagårdsvägen och Manhemsvägen har en gångstig anlagts med stensmjöl och grus. Där stigen leder in i tätare vegetation och träd har det anlagts en träspång fram till Manhemsvägen.
- Gångstigen ska markeras upp - Troligtvis med Sollentunas Markeringssystem.

Arbeten för att förstärka naturstigen på den östra sidan om Vallentunasjön har påbörjats för att underlätta för gång och cykeltrafikanter. Fortsatt arbete för att anlägga en sammanhängande naturstig kring Vallentunasjön föreslås.

Där naturstigen går över privat mark eller genom fornlämningsområdet Arkils Tingstad har inga arbeten skett. Fortsatt diskussion med markägare samt Länsstyrelsen behöver ske först.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, 2021-08-23, Anläggning naturstig längst med Vallentunasjön

§ 59

Ansökan om statlig medfinansiering 2022 (KS 2021.140)

Beslut

Teknik- och fastighetsutskottet beslutar att

- Ge Teknik- och fastighetsförvaltningen i uppdrag att söka statlig medfinansiering för tillgänglighetsanpassning av busshållplatsen Stora Karby, nytt högersvängande körfält på Okvistavägen, gång- och cykelväg längs Bällstabergrsvägen samt gång- och cykelvägsbelysning mellan Teknikvägen och Rosendalsskolan södra
- Att uppdra till Gatu- och parkchefen att skriva på ansökningarna om statligmedfinansiering för år 2022
- Att förklara punkten omedelbart justerad

Ärendebeskrivning

Kommunen har möjlighet att söka statlig medfinansiering för exempelvis kollektivtrafikanläggningar och trafiksäkerhetsåtgärder på kommunala gator och gång- och cykelvägar. Medel för statlig medfinansiering finns avsatta inom ramarna för de regionala planerna för transportinfrastruktur, de så kallade länsplanerna, samt inom nationell plan för transportsystemet. Ansökan ska vara inne hos Trafikverket senast den 3 september 2021.

Teknik- och fastighetsförvaltningen förslår att kommunen söker statlig medfinansiering för följande åtgärder:

- * Tillgänglighetsanpassning av busshållplatsen Stora Karby (KS 2018.274)
- * Gång- och cykelväg längs Bällstabergrsvägen (KS 2018.370 samt KS 2018.287-2)
- * Nytt högersvängande körfält på Okvistavägen (KS 2020.274)
- * Ny gång- och cykelvägsbelysning på gång- och cykelbanan mellan Teknikvägen och Rosendalsskolan Södra enligt figur 1

En del av åtgärderna har kommunen sökt statlig medfinansiering för tidigare år men inte genomfört. För att kunna få statlig medfinansiering för dessa behöver kommunen söka på nytt.

Åtgärderna kommer att kosta totalt strax över 10 miljoner kronor varav statlig medfinansiering kan ges för åtminstone 50 % av den totala byggkostnaden för varje åtgärd. Kostnadsfördelningen är enligt följande; gång- och cykelväg längs Bällstabergrsvägen ca 9 miljoner, Stora Karby hållplats ca 400 000, Högersvängande körfält ca 500 000 samt gång- och cykelvägsbelysning ca 160 000.

Yrkanden

Ordförande, Björn Furugren Beselin (C), yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande, Björn Furugren Beselin (C), konstaterar att det endast finns ett yrkande. Ordförande ställer proposition på yrkandet och finner att kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott beslutar enligt det.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, 2021-08-16, Ansökan om statlig medfinansiering 2022

§ 60

Sammanträdesplan Teknik- och fastighetsutskottet 2022 (KS 2021.218)

Beslut

Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott beslutar att fastställa följande sammanträdesplanering inför 2022:

26/1, 23/2, 16/3, 20/4, 25/5, 14/9, 19/10, 16/11 och 7/12.

Ärendebeskrivning

Varje höst fastställer kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott datum för nästkommande års sammanträden. I föreslagen sammanträdesplan har sammanträdesdagar under skolloven undvikits för att underlätta för förtroendevalda och tjänstemän att kunna närvara.

Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott sammanträder på onsdagar kl. 15.00.

Yrkanden

Ordförande, Björn Furugren Beselin (C), yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande, Björn Furugren Beselin (C), konstaterar att det endast finns ett yrkande. Ordförande ställer proposition på yrkandet och finner att kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott beslutar enligt det.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, 2021-08-12, Sammanträdesplan TeFaU 2022
- Sammanträdesplan TeFau 2022

§ 61

MBL-protokoll och VAG-minnesanteckningar fram tills 2021-08-19

Beslut

Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott tar del av anmälningslistan.

Ärendebeskrivning

Varje sammanträde tar kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott del av MBL-protokoll och VAG-minnesanteckningar.

Yrkanden

Ordförande, Björn Furugren Beselin (C), yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande, Björn Furugren Beselin (C), konstaterar att det endast finns ett yrkande. Ordförande ställer proposition på yrkandet och finner att kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott beslutar enligt det.

Beslutsunderlag

- KS 2021.151-6 Minnesanteckningar till MBL19 §, Samhällsbyggnadsförvaltningen och Teknik och fastighetsförvaltningen
- KS 2021.150-2 Minnesanteckningar till arbetsmiljögrupp på samhällsbyggnadsförvaltningen och teknik- och fastighetsförvaltningen (VAG)

SIGNATURSIDA

Detta dokument har elektroniskt undertecknats av följande undertecknare:

NAMN:	Jerri Arnold Bergström	
ORGANISATION:	Vallentuna KS TeFaU	
IDENTIFIKATIONSTYP:	Svensk e-legitimation	
IDENTIFIKATIONS-ID:	_06a3b4498b039ed35064938e2ffe3c93d6	
DATUM & TID:	2021-09-01 17:28:44 +02:00	

NAMN:	BJÖRN FURUGREN BESELIN	
ORGANISATION:	Vallentuna KS TeFaU	
IDENTIFIKATIONSTYP:	Svensk e-legitimation	
IDENTIFIKATIONS-ID:	_07b252d1a9d5ab4b4b5f3af7d553919ac3	
DATUM & TID:	2021-09-01 17:31:18 +02:00	

Certifierad av Comfact Signature
Accepterad av alla undertecknare
2021-09-01 17:31:25 +02:00
Ref: 19170SE
www.comfact.se



[Validera dokumentet](#) | [Användarvillkor](#)