

Plats och tid Bällstarummet kl. 15:00-16:10

Beslutande närvarande Björn Furugren Beselin (C) (ordförande), Bengt-Åke Grip (M) (vice ordförande), Jerri Bergström (S) (2:e vice ordförande), Jessica Johnson (L)

Övriga närvarande Johan Carselind (Chef för Gatu- och Parkavdelningen ), Björn Sundblad (Fastighetschef), Björn Stafbom (Samhällsbyggnadschef), Anders Nahlbom (Projektchef) §§ 1-3, Åsa Allestam (Enhetschef) §§1-3, Björn Sundblad (Chef Fastighetsavdelningen), Beri Fajic (Renhållningshandläggare)

Paragrafer §§1-9

Justerande Jerri Bergström

Plats och tid för justering

Underskrifter

Sekreterare

\_\_\_\_\_  
Jesper Westberg

Ordförande

\_\_\_\_\_  
Björn Furugren Beselin (C)

Justerande

\_\_\_\_\_  
Jerri Bergström (S)

Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande

## ÄRENDELISTA

- §1 Val av justerare
- §2 Fastställande av dagordning
- §3 Information från samhällsbyggnadsförvaltningen
- §4 Parkeringsregler Gymnasievägen
- §5 Gång- och cykelväg Brottbys väg
- §6 Översyn av kommunstyrelsens delegationsordning gällande upphandling av park- och tomtmark
- §7 Uppdrag att utreda hundrastgård
- §8 Uppdrag att utreda lämplig ersättningsplats för återvinningsstationen i Lindholmen
- §9 Uppdrag att utreda förutsättningarna för att placera en återvinningsstation vid Vallentuna IP

---

Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
------------------	------------------	--------------------

## § 1

## Val av justerare

**Beslut**

Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott utser Jerri Bergström (S) att justera protokollet jämte ordförande.

---

Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
------------------	------------------	--------------------

## § 2

## Fastställande av dagordning

**Beslut**

Dagordningen fastställs med följande ändring:

- Ärendet "Uppdrag att utreda förutsättningarna för att placera en återvinningsstation vid Vallentuna IP" läggs till på dagordningen.

Dagordningen fastställs i övrigt i enlighet med utskick.

---

Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
------------------	------------------	--------------------

**§ 3****Information från samhällsbyggnadsförvaltningen****Lindholmens återvinningsstation**

Anders Nahlbom, projektchef, och Beri Fajic, Renhållningshandläggare, informerade om varför vissa potentiella platser för flytt av återvinningsstation i Lindholmen är problematiska och varför "Lindholmen 5:69" är en möjlig plats.

**Avfallsplan**

Förslaget till Vallentunas nya renhållningsordning - gemensam avfallsplan för SÖRAB-regionen är nu utställd för granskning till och med den 8 mars.

**Trippelvernissage**

Lördag den 7 mars arrangeras en trippelvernissage i Vallentuna kulturhus. Kommunen öppnar upp tre utställningar samtidigt: Odlå upp landet, Biologisk mångfald i trädgården och Prästgårdsparken.

**Presentation av planerade åtgärder för underhållsinvesteringar på kommunens fastigheter**

Åsa Allestam, enhetschef, höll en presentation kring detta.

**Svarta får mot jättebjörnlåka**

Vallentuna kommun kommer att testa att använda svarta får mot jättebjörnlåka.

---

Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
------------------	------------------	--------------------

**§ 4****Parkeringsregler Gymnasievägen (KS 2019.153)****Beslut**

Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott beslutar att:

\*införa parkering tillåten 24 timmar måndag-fredag på Gymnasievägens parkeringsplats enligt kartbild

**Ärendebeskrivning**

För att öka möjligheterna för infartsparkering i området behöver platsen få tydligare regler och skyltning.

**Yrkanden**

Bengt- Åke Grip (M), yrkar bifall till förvaltningens förslag.

**Beslutsgång**

Ordförande, Björn Furugren Beselin (C), finner att det endast finns ett yrkande. Ordförande ställer proposition på yrkandet och finner att kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott beslutar enligt det.

**Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse, 2020-01-30, Parkeringsregler Gymnasievägen

**Expedieras till**

Akten

---

Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande

**§ 5****Gång- och cykelväg Brottby (KS 2020.055)****Beslut**

Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott föreslår att: **(Rättelse 2020-02-24)**  
Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige fastställer investeringsanslag om 5,2 miljoner kronor för etappen ”Gång- och cykelväg Brottby”. Medlen hemställs från projektet 2845 Gång- och cykelväg Vallentuna – Karby/Brottby.

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige fattar genomförandebeslut om en ny gång- och cykelväg i Brottby.

**Ärendebeskrivning**

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att en ny gång- och cykelvägen anläggs längs Gamla Norrtäljevägen mellan Sundbyvägen och Åkersbergavägen i Brottby. I kommunplanen finns totalt 40 miljoner kronor reserverade för en gång- och cykelväg mellan Vallentuna och Karby/Brottby, vara 6,5 miljoner kronor år 2018-2020.

**Yrkanden**

Ordförande, Björn Furugren Beselin (C), yrkar bifall till förvaltningens förslag.

**Beslutsgång**

Ordförande, Björn Furugren Beselin (C), finner att det endast finns ett yrkande. Ordförande ställer proposition på yrkandet och finner att kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott beslutar enligt det.

**Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse, Gång- och cykelväg Brottby, 2020-02-10
- Förstudie gång- och cykelväg Brottby
- Ritning T-31-1-001

**Expedieras till**

Akten  
Ekonomichef  
Projektcontroller

---

Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande

## § 6

Översyn av kommunstyrelsens delegationsordning gällande upphandling av park- och tomtmark (KS 2020.058)

### Beslut

Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott uppdrar åt förvaltningen att arbeta in punkt 1 till 3 i upphandlingsunderlaget till park- och tomtmark enligt 3.9 i delegationsordningen.

Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott rekommenderar förvaltningen att även genomföra punkt a till d.

Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott föreslår att kommunstyrelsen ser över delegationsordningen gällande denna typ av upphandlingar, så att beslut om underlag och förutsättningar beslutas av kommunstyrelsen eller något av kommunstyrelsens utskott.

### Ärendebeskrivning

Nedan följer rekommendationer gällande upphandling av park- och tomtmark samt underlag till översyn av kommunstyrelsens delegationsordning gällande upphandling.

- 1) Enligt LOU ska upphandlingar delas upp i flera delkontrakt. Det finns ej skäl att avvika från detta.
- 2) Se över en mer tvingande formulering än vad som finns idag avseende sysselsättningsfrämjande åtgärder.
- 3) Ha ett sådant underlag så det gynnar biologiska mångfalden (t.ex. mer ängsytor).

Efter samtal med företagarföreningar m.fl. har följande konstaterats

- a) Upphandlingen ska delas in i flera geografiska områden
- b) Regelverket och krav kring maskiner mm ska förenklas så att även mindre företag kan lämna anbud, miljöpåverkan ska beaktas.
- c) Förvaltningen bör ha utbildning tillsammans med lokala näringslivet kring denna upphandling för att öka kunskapen.
- d) Formen för upphandling dvs. ”lägsta pris” eller ”kvalitetsupphandling” eller både och, ska utformas så att även små företag har goda möjligheter att lägga anbud. Formen ska motiveras utifrån forskning och beprövad erfarenhet (i litteratur dokumenterad)

Punkt 1-2 bör kunna gälla generellt i kommunen. Punkt a, c, d bör kunna gälla alla upphandlingar i kommunen.

### Yrkanden

Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
------------------	------------------	--------------------



Ordförande, Björn Furugren Beselin (C), yrkar att kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott uppdrar åt förvaltningen att arbeta in punkt 1 till 3 i upphandlingsunderlaget till park- och tomtmark enligt 3.9 i delegationsordningen.

Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott rekommenderar förvaltningen att även genomföra punkt a till d.

Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott föreslår att kommunstyrelsen ser över delegationsordningen gällande denna typ av upphandlingar, så att beslut om underlag och förutsättningar beslutas av kommunstyrelsen eller något av kommunstyrelsens utskott.

### **Beslutsgång**

Ordförande, Björn Furugren Beselin (C), finner att det endast finns ett yrkande. Ordförande ställer proposition på yrkandet och finner att kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott beslutar enligt det.

### **Beslutsunderlag**

- Ordförandeförslag, Översyn av kommunstyrelsens delegationsordning gällande upphandling av park- och tomtmark, 2020-02-12

### **Expedieras till**

Akten

---

Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
------------------	------------------	--------------------

**§ 7**

Uppdrag att utreda hundrastgård (KS 2020.063)

**Beslut**

Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott uppdrar åt förvaltningen att snarast utreda hundrastgård på grusplanen vid Gustavsudde eller grönområdet bakom ishallen eller annan lämplig plats.

**Yrkanden**

Ordförande, Björn Furugren Beselin (C), yrkar att kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott uppdrar åt förvaltningen att snarast utreda hundrastgård på grusplanen vid Gustavsudde eller grönområdet bakom ishallen eller annan lämplig plats.

**Beslutsgång**

Ordförande, Björn Furugren Beselin (C), finner att det endast finns ett yrkande. Ordförande ställer proposition på yrkandet och finner att kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott beslutar enligt det.

**Beslutsunderlag**

- Ordförandeförslag, Uppdrag att utreda hundrastgård, 2020-02-14

**Expedieras till**

Akten

---

Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
------------------	------------------	--------------------

**§ 8**

Uppdrag att utreda lämplig ersättningsplats för återvinningsstationen i Lindholmen (KS 2020.064)

**Beslut**

Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott uppdrar åt förvaltningen att meddela Förpacknings- och tidningsinsamlingen att norra delen av Lindholmen 5:69 är en möjlig plats för en återvinningsstation.

**Yrkanden**

Ordförande, Björn Furugren Beselin (C), yrkar att kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott uppdrar åt förvaltningen att meddela Förpacknings- och tidningsinsamlingen att norra delen av Lindholmen 5:69 är en möjlig plats för en återvinningsstation.

**Beslutsgång**

Ordförande, Björn Furugren Beselin (C), finner att det endast finns ett yrkande. Ordförande ställer proposition på yrkandet och finner att kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott beslutar enligt det.

**Beslutsunderlag**

- Ordförandeförslag, Uppdrag att utreda lämplig ersättningsplats för återvinningsstationen i Lindholmen, 2020-02-14

**Expedieras till**

Akten

---

Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande

**§ 9**

Uppdrag att utreda förutsättningarna för att placera en återvinningsstation vid Vallentuna IP (KS 2020.069)

**Beslut**

Kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott uppdrar åt förvaltningen att utreda förutsättningarna för att placera en återvinningsstation vid Vallentuna IP.

**Yrkanden**

Ordförande, Björn Furugren Beselin (C). yrkar att kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott uppdrar åt förvaltningen att utreda förutsättningarna för att placera en återvinningsstation vid Vallentuna IP.

**Beslutsgång**

Ordförande, Björn Furugren Beselin (C), finner att det endast finns ett yrkande. Ordförande ställer proposition på yrkandet och finner att kommunstyrelsens teknik- och fastighetsutskott beslutar enligt det.

---

Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
------------------	------------------	--------------------