

Behovsbedömning – Underlag för bedömning av betydande miljöpåverkan

Tillhörande detaljplan för Okvista 1 och 2 i Vallentuna kommun, Stockholms län.

Checklistan utgör underlag för att i ett tidigt skede i planprocessen bedöma behovet av en miljöbedömning. Miljöbedömning ska utföras om planens genomförande kan antas medföra sådan betydande miljöpåverkan som avses i 6 kap 11 § Miljöbalken (MB). Bedömningarna i ett tidigt skede i planprocessen är preliminära. Ny kunskap som tillförs planarbetet kan innebära att bedömningarna i denna checklista måste omvärderas. Bedömningen görs enligt de kriterier som anges i MKB-förordningens bilaga 2 och 4.

Mål med detaljplanen

Målet med planläggningen är att fastigheterna inom planområdet ska få en reglerad och högre byggrätt (50 % av fastighetsarean i byggnadsarea) och att områdets användning ska utökas. Syftet är att möjliggöra en förändring av områdets karaktär så att det på ett bättre sätt motsvarar områdets tätortsnära läge och önskemål om utbyggnad och etablering.

Bakgrund

Okvista arbetsområde är sedan 80-talet planlagt för industriändamål och är idag i princip fullt utbyggt med en blandning av mindre verksamheter. För stora delar av området har den ursprungliga byggrätten justerats och utökats för att möta nya behov, men inom merparten av det nu aktuella planområdet har inga förändringar gjorts sedan de ursprungliga detaljplanerna antogs.

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

186 86 VALLENTUNA
BESÖK: TUNA TORG 2
TFN: 08-587 850 00 · FAX: 08-587 851 00
SBF@VALLENTUNA.SE
WWW.VALLENTUNA.SE



Områdesbeskrivning



Karta 1. Planområdets avgränsning.

Planområdet ligger ca 1,5 km öster om Vallentuna centrum, i anslutning till Angarnsvägen och Arningevägen. Planområdet är ca 320000 kvm stort. 175000 kvm utgörs av kvartersmark för verksamheter, och 145000 kvm allmän platsmark fördelat på naturmark (80000 kvm) och gata/väg (60000 kvm). Detaljplaneområdet omfattar omkring 28 privatägda fastigheter taxerade huvudsakligen för industriändamål. Kvartersmarken kan beskrivas som organiserad i enklaver, med omgivande skogsbeväxt naturmark som delar upp området i mindre delar och skärmar av bebyggelsen ifrån Angarnsvägen.

Området bär stark prägel av fordonsinriktade verksamheter såsom bilverkstäder, däckfirmor och åkerier, men här finns också en del tillverkningsindustri, grossistföretag, entreprenadföretag samt viss renodlad kontors- och handelsverksamhet. Bebyggelsens utförande och placering på tomten varierar över

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

186 86 VALLENTUNA

BESÖK: TUNA TORG 2

TFN: 08-587 850 00 · FAX: 08-587 851 00

SBF@VALLENTUNA.SE

WWW.VALLENTUNA.SE

området. Fastighetsstorleken varierar mellan 1200 – 35000 m². De minsta fastigheterna återfinns i kvarteren omkring Cederdalsvägen, och de något större utmed Moränvägen samt utmed Okvistavägen. En större obebyggd fastighet återfinns öster om Moränvägen (Vallentuna-Rickeby 1:327), i övrigt är området exploaterat.

Park-och naturmarken inom planområdet är skogsbeklädd med framförallt gran, tall och triviala lövträd.

Terrängen inom området är som utgångspunkt relativt kuperad, men stora delar av kvartersmarken är uppfylld och/eller schaktad plan. De högsta punkterna återfinns inom kvarteren omkring Moränvägen samt Cederdalsvägen, som sedan sluttar ner mot den dalgång där Okvistavägen ligger.

Väster om planområdet och väster om Arningevägen ligger Rickeby, ett större område med radhusbebyggelse och friliggande villor. Norr om området och Angarnsvägen ligger ett Vallentuna IPs strövområde med stigar som sträcker sig mot Angarnsjöängen. Söder om området planeras ny bebyggelse inom området Kristineberg. Öster om, och i direkt anslutning till planområdet ligger resterande Okvista arbetsområde.

Planens intentioner och utformning

Inom detaljplaneområdet medges användning för en blandning av verksamheter som av olika skäl är svåra att lokalisera i en mera stadsmässig bebyggelse. Kvartersmarken är lokaliserad till de områden som bedöms mest lämpliga för bebyggelse med hänsyn till bland annat områdets terräng och utökas inte i förhållande till nu gällande detaljplan/stadsplaner.

Inom hela detaljplaneområdet tillåts Z Verksamheter med begränsad omgivningspåverkan såsom lager, lättare verkstadsindustri, lättare tillverkning och därtill tillhörande service och försäljning samt handel med skrymmande varor samt K Kontor. Med sådana verksamheter avses ytkrävande verksamheter med en begränsad omgivningspåverkan såsom till exempel entreprenadfirmor, tillverkning, fordonsservice, lager. Inom delar av detaljplaneområdet tillåts även J Industri.

Bebyggelsen får uppföras med en maximal exploateringsgrad om 50% sammanlagd byggnadsarea per fastighetsarea.

Existerande vegetations- och skogsområden säkras som naturmark i planen.

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

186 86 VALLENTUNA

BESÖK: TUNA TORG 2

TFN: 08-587 850 00 · FAX: 08-587 851 00

SBF@VALLENTUNA.SE

WWW.VALLENTUNA.SE



Ställningstagande

Förvaltningens bedömning är att planens genomförande inte innebär någon betydande miljöpåverkan.

Aspekter som kräver särskild hänsyn under kommande planarbete är dagvattenhantering, riskhänsyn och trafiksäkerhet. Om dessa frågor belyses under detaljplanarbetet kan den nya detaljplanen innebära en positiv påverkan på människors hälsa och miljön.

Aspekt	Nuläge (platsens särdrag, värden och känslighet)	Planen (planens karaktäristiska egenskaper)	Påverkan (påverkanstyp och omfattning)	Påverkansgrad			
				0	1	2	X
LUFT					X		
Miljö kvalitetsnorm	Miljö kvalitetsnormerna för luft överskrids i dagsläget inte i kommunen.	Planen medger en högre byggrätt inom området och en utökad användning. Planens genomförande kan komma att innebära att området får fler besöksintensiva verksamheter.	Planen medger inte sådan förändring av användning och utnyttjande att det bedöms påverka luftkvaliteten på ett sådant sätt att miljö kvalitetsnormerna för luft riskerar inte att överskridas.	X			
Luftkvalitet	Existerande industriområde genererar idag både viss persontrafik, tyngre trafik som kan sägas ha en påverkan på luftkvaliteten.	Planen medger en högre byggrätt inom området och en utökad användning. Planens genomförande kan komma att innebära att området får fler besöksintensiva verksamheter.	Risk för mindre påverkan på luftkvaliteten, kräver inga särskilda åtgärder. Befintliga vegetations- och skogsområden bevaras som naturmark.		X		

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

186 86 VALLENTUNA
BESÖK: TUNA TORG 2

TFN: 08-587 850 00 · FAX: 08-587 851 00

SBF@VALLENTUNA.SE
WWW.VALLENTUNA.SE



Aspekt	Nuläge (platsens särdrag, värden och känslighet)	Planen (planens karaktäristiska egenskaper)	Påverkan (påverkanstyp och omfattning)	Påverkansgrad			
				0	1	2	X
VATTEN				X			
Miljö kvalitetsnorm	Planområdet ingår i Åkerströmmens avrinningsområde. Närmast berörd vattenförekomst är Husåån som har måttlig ekologisk status. Miljö kvalitetsnormen är att god ekologisk status ska uppnås år 2027. Den kemiska statusen utan överallt överskridande ämnen klassas som god. Planområdet överlappar inte med något grundvattenmagasin med fastslagen MKN.	Planen medger en högre byggrätt inom området och en förändrad användning. Ingen ny kvartersmark tillförs.	Planen innebär inte sådana förändringar att det bedöms påverka föroreningsgraden på det dagvatten som lämnar området. Miljö kvalitetsnormerna för vatten riskerar inte att påverkas.	X			
Vattenskyddsområden	Berör inga vattenskyddsområden	-	-	X			
Strandskydd	Berör inget strandskyddsområde	-	-	X			
Dagvatten	Området är utbyggt med ett ledingsnät dimensionerat enligt P90. Inga kapacitetsproblem inom området har uppmärksammats.	Planen medger en högre byggrätt inom området och en förändrad användning. Ingen ny	Planens genomförande innebär inte försämrade förhållanden jämfört med dagens situation.	X			

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

186 86 VALLENTUNA
 BESÖK: TUNA TORG 2

TFN: 08-587 850 00 · FAX: 08-587 851 00

SBF@VALLENTUNA.SE
 WWW.VALLENTUNA.SE



Aspekt	Nuläge (platsens särdrag, värden och känslighet)	Planen (planens karaktäristiska egenskaper)	Påverkan (påverkanstyp och omfattning)	Påverkansgrad			
				0	1	2	X
	Idag leds dagvattnet ifrån huvuddelen av planområdet ner mot befintlig dagvattenpark (sedimentationsdamm med efterföljande rening i våtmark) innan det släpps ut mot Kvarnbäcken. Vattnet rör sig därifrån genom Gävsjöns dalgång mot Angarnssjöängen och når slutligen recipienten Husaån. Problem har förekommit med förorenade utsläpp i området, och ett tillsynsarbete inom miljöavdelningen pågår för att säkerhetsställa att fastighetsägarna sköter sina åtaganden. Parallellt med detta pågår även ett arbete för att säkerhetsställa sedimentationsdammens och våtmarkens skötsel. Existerande dammar har bedömts ha en viss överkapacitet.	kvartersmark tillförs.					
Ytvatten	Berör inga ytvatten	-	-	X			

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

186 86 VALLENTUNA

BESÖK: TUNA TORG 2

TFN: 08-587 850 00 · FAX: 08-587 851 00

SBF@VALLENTUNA.SE

WWW.VALLENTUNA.SE



Aspekt	Nuläge (platsens särdrag, värden och känslighet)	Planen (planens karaktäristiska egenskaper)	Påverkan (påverkanstyp och omfattning)	Påverkansgrad				
				0	1	2	X	
				0 = ingen 1 = till viss del 2 = betydande X = osäker				
Grundvatten	Planområdet berör ingen grundvattentäkt och området är utbyggt med allmänt VA.		Planens genomförande innebär ingen negativ påverkan jämfört med dagens situation.	X				
MARK				X				
Geologiska förhållanden	Jordarterna inom området består framförallt av moräner, och på ett antal ställen går berget i dagen. Betydande schaktarbeten har utförts i samband med utbyggnaden av området			X				
Radon	Inga uppmätta värden.	Planen medger ej bostadshus. Byggnader som uppförs ska uppfylla Folkhälsomyndighetens nivåer.	Provtagning sker vid bygglovskede och åtgärder sätts in om höga värden observeras.	X				
Markföroreningar	Inom området finns tre potentiellt förorenade fastigheter.	Planen medger en högre byggrätt inom området och en förändrad användning.	Potentiell förekomst av markföroreningar undersöks vidare i samband med bygglovprövning där så är aktuellt. Planens genomförande innebär ingen negativ påverkan jämfört med dagens situation.	X				

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

186 86 VALLENTUNA

BESÖK: TUNA TORG 2

TFN: 08-587 850 00 · FAX: 08-587 851 00

SBF@VALLENTUNA.SE

WWW.VALLENTUNA.SE



Aspekt	Nuläge (platsens särdrag, värden och känslighet)	Planen (planens karaktäristiska egenskaper)	Påverkan (påverkanstyp och omfattning)	Påverkansgrad			
				0	1	2	X
NATURLIVSMILJÖ				X			
Riksintresse	Detaljplaneområdet omfattas inte av något riksintresse för naturvård. Området avrinner dock till riksintresse för naturvård (Angarnssjöängen – Vadadalen).	Se nedan.	Se nedan.	X			
Natura 2000	Detaljplaneområdet avrinner till Natura 2000-området Angarnssjöängen.	Planen medger en högre byggrätt inom området och en förändrad användning. Ingen ny kvartersmark tillförs. Planens genomförande innebär inte ökad avrinning och ökade föroreningshalter i dagvattnet som lämnar området.	Ingen risk för negativ påverkan på Natura 2000-området Angarnssjöängen jämfört med dagens situation.	X			
Naturresevat	Detaljplaneområdet avrinner till naturresevatet Angarnssjöängen.	Se ovan.	Se ovan.	X			

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

186 86 VALLENTUNA

BESÖK: TUNA TORG 2

TFN: 08-587 850 00 · FAX: 08-587 851 00

SBF@VALLENTUNA.SE

WWW.VALLENTUNA.SE



Aspekt	Nuläge (platsens särdrag, värden och känslighet)	Planen (planens karaktäristiska egenskaper)	Påverkan (påverkanstyp och omfattning)	Påverkansgrad			
				0	1	2	X
Biotopskyddsområden och nyckelbiotoper	Inga biotopskyddsområden har identifierats.	-	-	X			
Arter (fridlysta eller rödlistade)	Inga skyddsvärda arter har påträffats.	-	-	X			
Djurskyddsområde	Utanför planområdet finns Angarnssjöängen, som är ett fågelskyddsområde.	-	-	X			
Värdefull naturmiljö	Ingen värdefull naturmiljö uppfattas inom området.	-	-	X			
Djurliv (biologisk mångfald)	Inga särskilda iakttagelser.	Ingen ytterligare kvartersmark tillförs. Existerande grönområden säkras som naturmark i plan.	Planens genomförande innebär ingen negativ påverkan jämfört med dagens situation.	X			
Växtliv (biologisk mångfald)	Inga särskilda iakttagelser.	Ingen ytterligare kvartersmark tillförs. Existerande grönområden säkras som naturmark i plan.	Planens genomförande innebär ingen negativ påverkan jämfört med dagens situation.	X			
Spridningskorridorer för växt- och djurliv	Inga särskilda iakttagelser.	Ingen ytterligare kvartersmark tillförs. Existerande grönområden säkras som	Planens genomförande innebär ingen negativ påverkan jämfört	X			

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

186 86 VALLENTUNA

BESÖK: TUNA TORG 2

TFN: 08-587 850 00 · FAX: 08-587 851 00

SBF@VALLENTUNA.SE

WWW.VALLENTUNA.SE



Aspekt	Nuläge (platsens särdrag, värden och känslighet)	Planen (planens karaktäristiska egenskaper)	Påverkan (påverkanstyp och omfattning)	Påverkansgrad			
				0	1	2	X
		naturmark i plan.	med dagens situation.				
Naturminnen	Inga naturminnen finns registrerade inom området.	-	-	X			
REKREATION				X			
Friluftsliv	Inget friluftsliv bedrivs inom området. Norr om Angarnsvägen ligger Vallentuna IP som är ett välbesökt rekreativområde.	Naturmark bibehålls utmed Angarnsvägen.	Planens genomförande innebär ingen negativ påverkan jämfört med dagens situation.	X			
Allergener (t.ex. hästallergen)	Inga kända allergener finns idag inom eller i anslutning till området.	-	-	X			
KULTURMILJÖ				X			
Riksintresse	Detaljplaneområdet berör inte något riksintresse för kulturmiljövård.	-	-	X			

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

186 86 VALLENTUNA

BESÖK: TUNA TORG 2

TFN: 08-587 850 00 · FAX: 08-587 851 00

SBF@VALLENTUNA.SE

WWW.VALLENTUNA.SE



Aspekt	Nuläge (platsens särdrag, värden och känslighet)	Planen (planens karaktäristiska egenskaper)	Påverkan (påverkanstyp och omfattning)	Påverkansgrad			
				0	1	2	X
				0 = ingen 1 = till viss del 2 = betydande X = osäker			
Kulturhistoriskt värdefull miljö	Området är inte klassat som en kulturhistoriskt värdefull miljö.	-	-	X			
Kulturhistoriskt värdefull bebyggelse	Ingen kulturhistoriskt värdefull bebyggelse.	-	-	X			
Forn- och kulturlämningar	Inga fornlämningar har påträffats inom området.	-	-	X			
LANDSKAPS- OCH STADS BILD				X			
Landskapsbildsskydd	Området berörs inte av något landskapsbildsskydd.	-	-	X			
Landskapselement (värden, struktur, utblickar, landmärken, historiska samband)	Området ligger invid Angarnsvägen och Arningevägen som är huvudinfart till Vallentuna tätort ifrån öst.	Områden med skogsmark mot Angarnsvägen bevaras som naturmark i planen för att minimera den visuella påverkan på omgivningen.	Planens genomförande innebär ingen negativ påverkan jämfört med dagens situation.	X			

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

186 86 VALLENTUNA

BESÖK: TUNA TORG 2

TFN: 08-587 850 00 · FAX: 08-587 851 00

SBF@VALLENTUNA.SE

WWW.VALLENTUNA.SE



Aspekt	Nuläge (platsens särdrag, värden och känslighet)	Planen (planens karaktäristiska egenskaper)	Påverkan (påverkanstyp och omfattning)	Påverkansgrad			
				0	1	2	X
RISK OCH SÄKERHET				X			
Verksamheter som kräver skyddsavstånd till bostäder	I anslutning till området finns verksamheter som kan kräva skyddsavstånd till bostäder.	Planens genomförande kan innebära att verksamheter som kräver skyddsavstånd till bostäder kan etableras inom området.	Lämpligt skyddsavstånd utreds i samband med eventuell tillståndsprövning för den individuella verksamheten. Planens genomförande innebär ingen negativ påverkan jämfört med dagens situation.	X			
Transport av farligt gods	Angarnsvägen och Arningevägen är en rekommenderade sekundära transportled för farligt gods.	Planen begränsar bebyggelse till 25 meter ifrån Angarnsvägen samt min 18,5 m ifrån Arningevägen.	Ingen risk för tillkommande bebyggelse inom planområdet. Inga nya transportleder behöver utpekas. Planens genomförande innebär ingen negativ påverkan jämfört med dagens situation.	X			

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

186 86 VALLENTUNA

BESÖK: TUNA TORG 2

TFN: 08-587 850 00 · FAX: 08-587 851 00

SBF@VALLENTUNA.SE

WWW.VALLENTUNA.SE



Aspekt	Nuläge (platsens särdrag, värden och känslighet)	Planen (planens karaktäristiska egenskaper)	Påverkan (påverkanstyp och omfattning)	Påverkansgrad			
				0	1	2	X
NATURRESURSER OCH MATERIELLA TILLGÅNGAR					X		
Jordbruk	Ingen jordbruksmark berörs.	-	-	X			
Skogsbruk	Inget skogsbruk bedrivs inom området. Inga höga skogsbruksvärden uppfattas.	-	-	X			
Bebyggelse	Området är, undantaget en fastighet, fullt utbyggt för verksamheter och småindustri.	Planens genomförande innebär en utökad byggrätt och en utökad användning inom området.	-		X		
Vattenförsörjning	Kommunalt VA	Byggrätten inom området utökas. Planens genomförande kan därför innebära ökad vattenanvändning och högre belastning på spillnätet.	Mindre påverkan, kräver inga särskilda åtgärder.		X		
Energi	Elnätet är utbyggt inom området.	Byggrätten inom området utökas. Planens genomförande kommer att innebära en ökad energianvändning.	Mindre påverkan, kräver inga särskilda åtgärder.		X		

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

186 86 VALLENTUNA

BESÖK: TUNA TORG 2

TFN: 08-587 850 00 · FAX: 08-587 851 00

SBF@VALLENTUNA.SE

WWW.VALLENTUNA.SE



Aspekt	Nuläge (platsens särdrag, värden och känslighet)	Planen (planens karaktäristiska egenskaper)	Påverkan (påverkanstyp och omfattning)	Påverkansgrad			
				0	1	2	X
				0 = ingen 1 = till viss del 2 = betydande X = osäker			
Värme	Fjärrvärme finns utlagt inom området. De flesta fastigheter nyttjar dock enskilda uppvärmningslösningar.	Byggrätten inom området utökas. Planens genomförande kan därför innebära en ökad uppvärmning.	Mindre påverkan, kräver inga särskilda åtgärder.		X		
Avfall		Byggrätten inom området utökas. Planens genomförande kommer att innebära en ökad avfallsmängd.	Mindre påverkan, kräver inga särskilda åtgärder.		X		
Byggmaterial		Byggrätten inom området utökas. Planens genomförande kommer att innebära ett ökat behov av byggmaterial.	Mindre påverkan, kräver inga särskilda åtgärder.		X		
KLIMAT					X		
Klimatpåverkan (energi, utsläpp)	Området är, undantaget en fastighet, fullt utbyggt för verksamheter och småindustri.	Byggrätten inom området utökas och användningen förändras. Planens genomförande innebär att området kan komma att förtätas med bland annat mer besöksintensiva verksamheter.	Planens genomförande innebär risk för viss ökad påverkan jämfört med dagens situation då mer resurser och energi kommer att användas, framförallt under utbyggnadsskedet.		X		

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

186 86 VALLENTUNA

BESÖK: TUNA TORG 2

TFN: 08-587 850 00 · FAX: 08-587 851 00

SBF@VALLENTUNA.SE

WWW.VALLENTUNA.SE



Aspekt	Nuläge (platsens särdrag, värden och känslighet)	Planen (planens karaktäristiska egenskaper)	Påverkan (påverkanstyp och omfattning)	Påverkansgrad			
				0	1	2	X
				0 = ingen 1 = till viss del 2 = betydande X = osäker			
Översvämningar	Ett par områden inom planområdet är enligt Lsts lågpunktskartering av sådan karaktär att vatten förväntas att ansamlas där vid kraftiga skyfall.	Områden som där risk för översvämning vid skyfall föreligger säkras som naturmark i planen.	Planens genomförande innebär inte ökad risk för översvämningar jämfört med dagens situation eller någon risk för påverkan på existerande eller tillkommande bebyggelse.	X			
Lokalklimat	Ingen problematik uppfattas.	Planens genomförande förväntas inte innebära sådana förändringar ifrån nuvarande situation att detta kan förväntas påverka lokalklimatet.	Ingen påverkan.	X			
Ljus och skugga	Ingen problematik uppfattas.	Planens genomförande förväntas inte innebära sådana förändringar ifrån nuvarande situation att detta kan förväntas påverka ljusförhållandena inom området.	Ingen påverkan.	X			
Vind	Ingen problematik uppfattas.	Planens genomförande förväntas inte innebära sådana förändringar ifrån nuvarande situation att detta kan förväntas påverka vindförhållandena inom området.	Ingen påverkan.	X			

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

186 86 VALLENTUNA
 BESÖK: TUNA TORG 2
 TFN: 08-587 850 00 · FAX: 08-587 851 00
 SBF@VALLENTUNA.SE
 WWW.VALLENTUNA.SE

Aspekt	Nuläge (platsens särdrag, värden och känslighet)	Planen (planens karaktäristiska egenskaper)	Påverkan (påverkanstyp och omfattning)	Påverkansgrad			
				0	1	2	X
BULLER					X		
Miljö kvalitetsnorm	Området omfattas inte av någon miljö kvalitetsnorm för buller.	-	-	X			
Trafikbuller	Ingen problematik uppfattas.	Planens genomförande innebär att mer besöksintensiva verksamheter kan komma att etablera sig inom området varför trafikmängden till och ifrån området kan komma att öka.	Viss risk för att bullernivåerna lokalt inom området ökar. Ingen risk att lagstadgade bullernivåer överskrids hos närliggande bostäder.		X		
Flygbuller	Området ligger utanför influensområde för flygbuller	-	-	X			
Industribuller	Ingen problematik uppfattas.	Planens genomförande innebär inte sådana förändringar ifrån nuvarande situation att det kan förväntas påverka bullersituationen inom området negativt.	Ingen påverkan.	X			
Vibrationer	Ingen problematik uppfattas.	Planens genomförande innebär inte sådana förändringar ifrån nuvarande situation att det kan	Ingen påverkan.	X			

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

186 86 VALLENTUNA

BESÖK: TUNA TORG 2

TFN: 08-587 850 00 · FAX: 08-587 851 00

SBF@VALLENTUNA.SE

WWW.VALLENTUNA.SE



Aspekt	Nuläge (platsens särdrag, värden och känslighet)	Planen (planens karaktäristiska egenskaper)	Påverkan (påverkanstyp och omfattning)	Påverkansgrad			
				0	1	2	X
		förväntas påverka eventuella vibrationstörningar inom området negativt.					

*) Förkortningar: ARO = avrinningsområde, MB = miljöbalken, MKN = miljökvalitetsnorm, N2000 = Natura 2000, RI = riksintresse

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Christina Holmström

Anna Livia Helander

Miljöplanerare

Planarkitekt

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

186 86 VALLENTUNA
 BESÖK: TUNA TORG 2
 TFN: 08-587 850 00 · FAX: 08-587 851 00
 SBF@VALLENTUNA.SE
 WWW.VALLENTUNA.SE