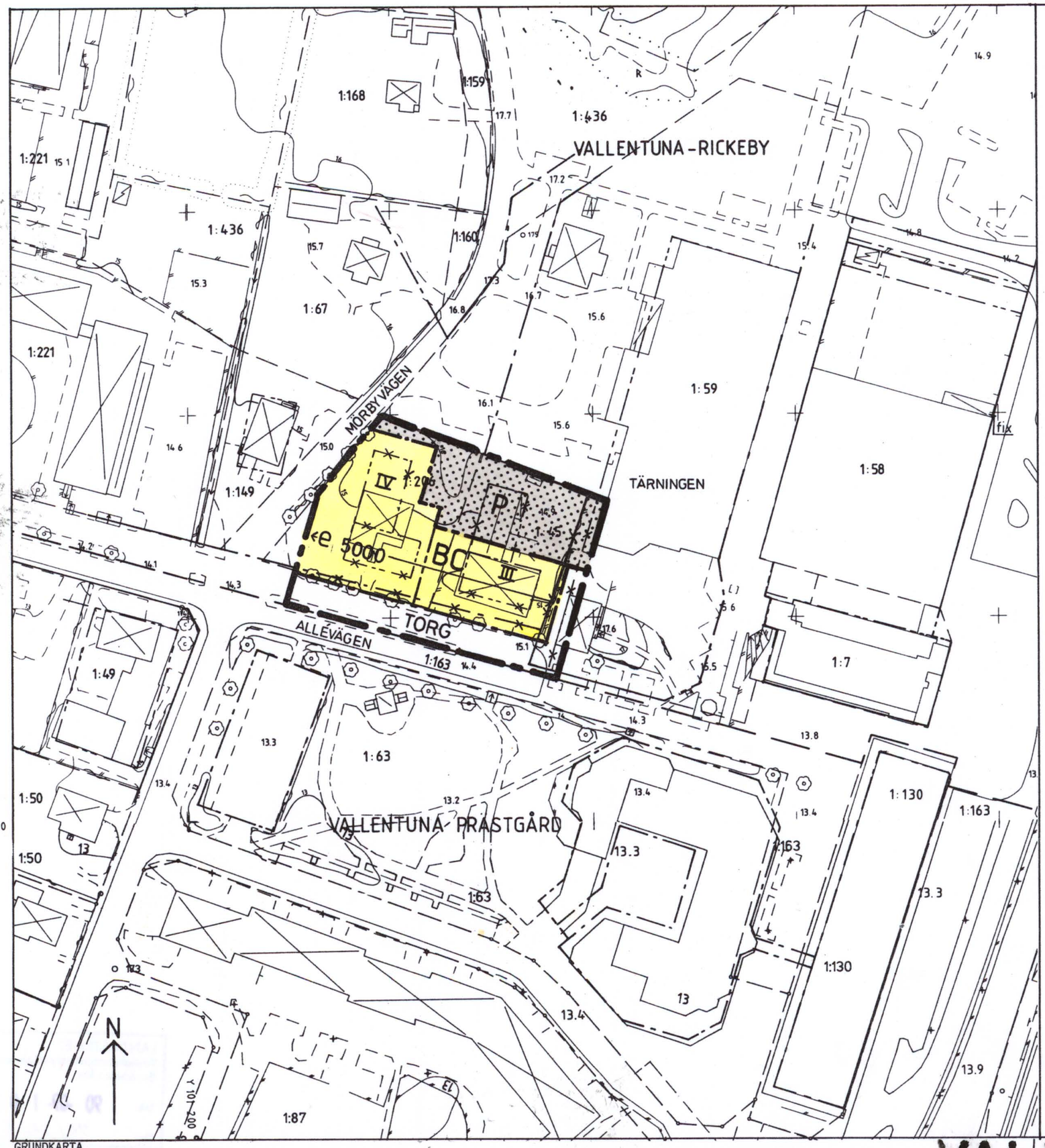

DETALJPLAN FÖR BOSTÄDER OCH CENTRUM-BEBYGGELSE (ALLÉHUSET), OMFATTANDE VALLENTUNA-RICKEBY 1:45, 1:206 M.FL. FASTIGHETER I VALLENTUNA CENTRUM, VALLENTUNA KOMMUN.

Vallentuna den 8 januari 1990

STADSARKITEKTKONTORET

NILS CARLSON
ARKITEKTKONTOR AB

Margareta Ekman
Planarkitekt

Sven Andersson
Arkitekt SAR

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen för hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utgående gräns

ANTAGEN AV KF
90 04 23 § 43

LAGA KRAFT
90 05 23

INTYGAS:
Bengt Carlsson

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

TORG	Gångtrafik, Handel och Publik verksamhet

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

BC	Bostäder och Centrumbebyggelse
P	Parkering

UTNYTTJANDEGRAD

e 000	Största bruttoarea i m^2 ovan mark, minst 40% av bruttoarean skall utgöras av bostäder och bostadskomplement

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

UTFORMNING

III, IV	Högsta antal våningar. Byggnad får inte uppföras till högre höjd än 10,0 respektive 12,5 meter.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

D 90 05 23

VALLENTUNA

GRUNDKARTA
upprättad av Stockholms norra lantmäteridistrikt i december 1989

Carl Gustaf Larsson
distriktlantmätare

0115-P90/0423

Koordinatsystem: ST-74
Höjd: RH 00
Mätklass III

Fastighetsredovisningen avslutad 1989-12-12
Kartbilden är fullständig endast inom planområdet