




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

-  Planområdesgräns
-  Användningsgräns
-  Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

 Parkmark

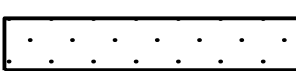
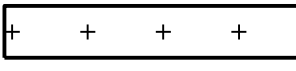
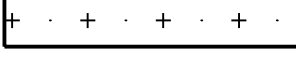
Kvartersmark

 Skola alternativt vårdboende/gruppboende

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

Ledning Allmän underjordisk ledning

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

-  Marken får inte bebyggas
-  Marken får endast bebyggas med uthus
-  Marken får endast bebyggas med bullerskärm eller plank
- u** Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE (utformning av kvartersmark)

Mark och vegetation


n₁ Minst 4000 m² av den obebyggda marken inom område för skola (S) ska vara lämplig för lek och utevistelse

Utfart, stängsel

 Körbar utfart får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

-  Högsta byggnadshöjd i meter
- II** Högsta antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vinner laga kraft





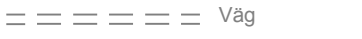





GRUNDKARTA

Grundkartan upprättad av Samhällsbyggnadsförvaltningen i Vallentuna kommun.
Koordinatsystem
Plan: SWEREF 99 18 00
Höjd: RH00

Mätningssingenjör: Peter Rebane
Grundkartan uppdaterad: 2011-04-04
Kartbilden är fullständig endast inom planområdet
När två gränser sammanfaller kan redovisningen bli heldragen linje.

TECKENFÖRKLARING

-  Fastighetsgräns
-  Fastighetsbeteckning
-  Bostadshus
-  Uthus
-  Väg
-  Staket
-  Rutnätskryss
-  Höjdkurva



VALLENTUNA
KOMMUN LAGA KRAFT

Detaljplan för Kragstadungen

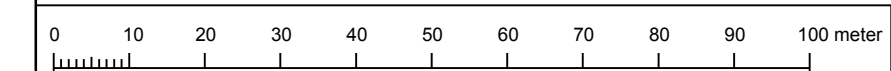
omfattande del av fastigheten
Kragsta 2:7

Vallentuna kommun, Stockholms län

Samhällsbyggnadsförvaltningen 2011-05-03

Shula Gladnikoff
tf Planeringschef

Åsa Dahlgren
Planarkitekt



Skala 1:1000 (Pappersformat A2)

Till planen hör:

- Planprogram och redogörelse
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Miljökonsekvensbeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Samrådsredogörelse
- Utåtande efter utställning
- Illustrationskarta

Beslutsdatum	Instans
Antagande	
2011-12-19	
Laga kraft	
2012-05-10	