GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

Grundkarta
upprättad 2010-08-30
av Vallentuna kommun, Samhällsbyggnadsförvaltningen

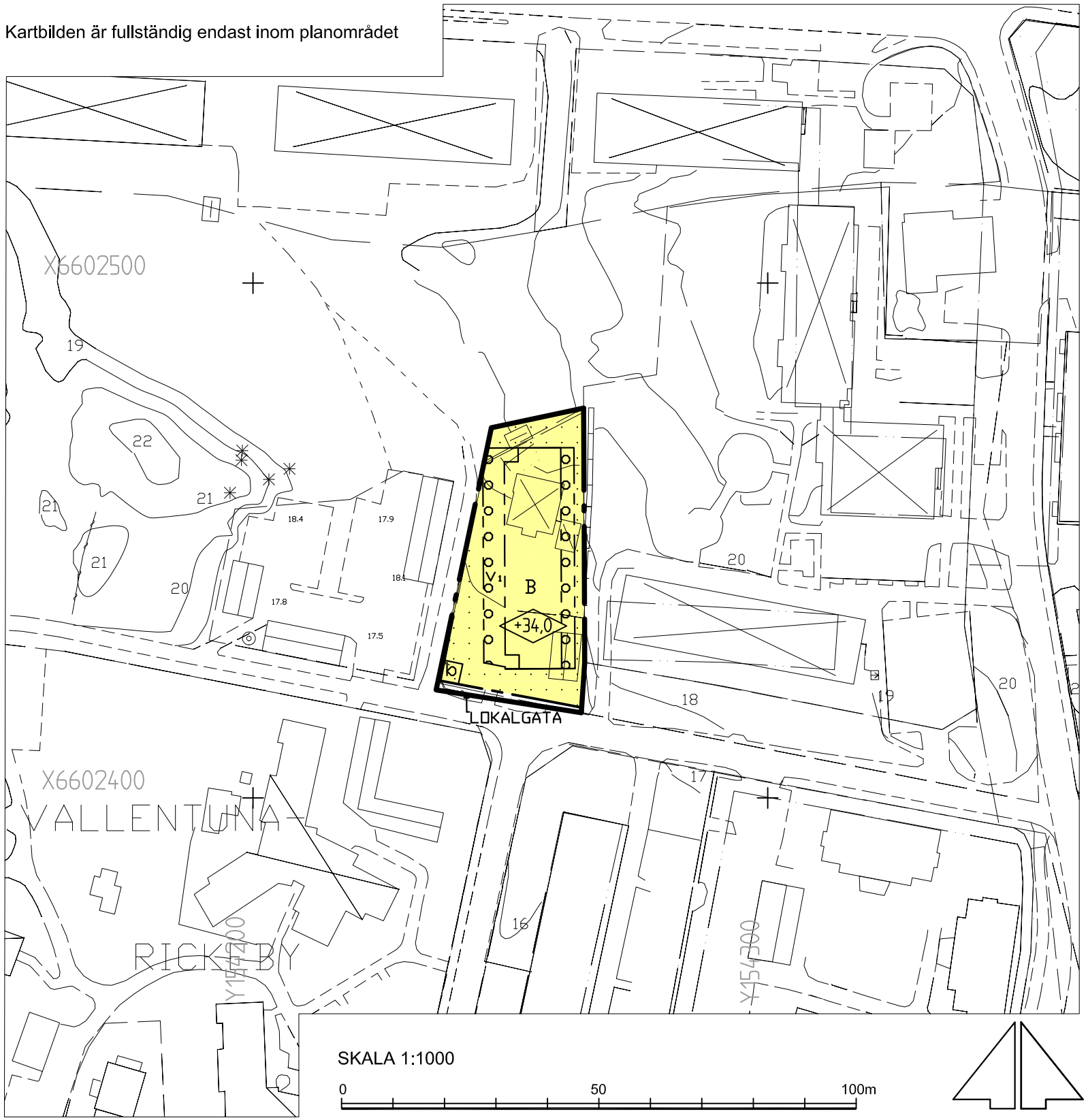
Lena Landerholm
Mätningsingenjör

Koordinatsystem Swereff 99
Höjd RH00
skala 1:1000

BETECKNINGAR

- användningsgräns
- egenskapsgräns
- fastighetsgräns
- traktgräns
- bostadshus resp. uthus
- väg
- 0.0 avvägd höjd
- + rutnätspunkt
- 1:45 registernummer för fastighet

Kartbilden är fullständig endast inom planområdet



PLANKARTANS BETECKNINGAR

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Plangräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- LOKALGATA — Lokaltrafik

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B — Bostäder

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får byggas under med körbart bjälklag
- b — Marken ska vara tillgänglig för dagvattenmagasin under mark

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- +00,0 — Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet
- v1 — Balkonger får överkraga markytan

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar fem år efter det att planen har vunnit laga kraft.

VALLENTUNA KOMMUN

Detaljplan för

VALLENTUNA-RICKEBY 1:82

och del av Vallentuna-Rickeby 1:436 i Vallentuna kommun

Till planen hör:
- ☒ Planprogram och redogörelse
- ☒ Planbeskrivning
- ☒ Genomförandebeskrivning
- ☐ Miljökonsekvensbeskrivning
- ☒ Fastighetsförteckning
- ☒ Samrådsredogörelse
- ☒ Utlåtande efter utställning
- ☐ Illustrationskarta
- ☐
- ☐
- ☐

Samhällsbyggnadsförvaltningen 2010-08-24

Beslutsdatum	Instans
Antagande 2011-03-14	
Laga kraft 2011-04-14	

Eva Anderling
Plan- och exploateringschef

Malin Mårdén
Planarkitekt

D 2011-04-14