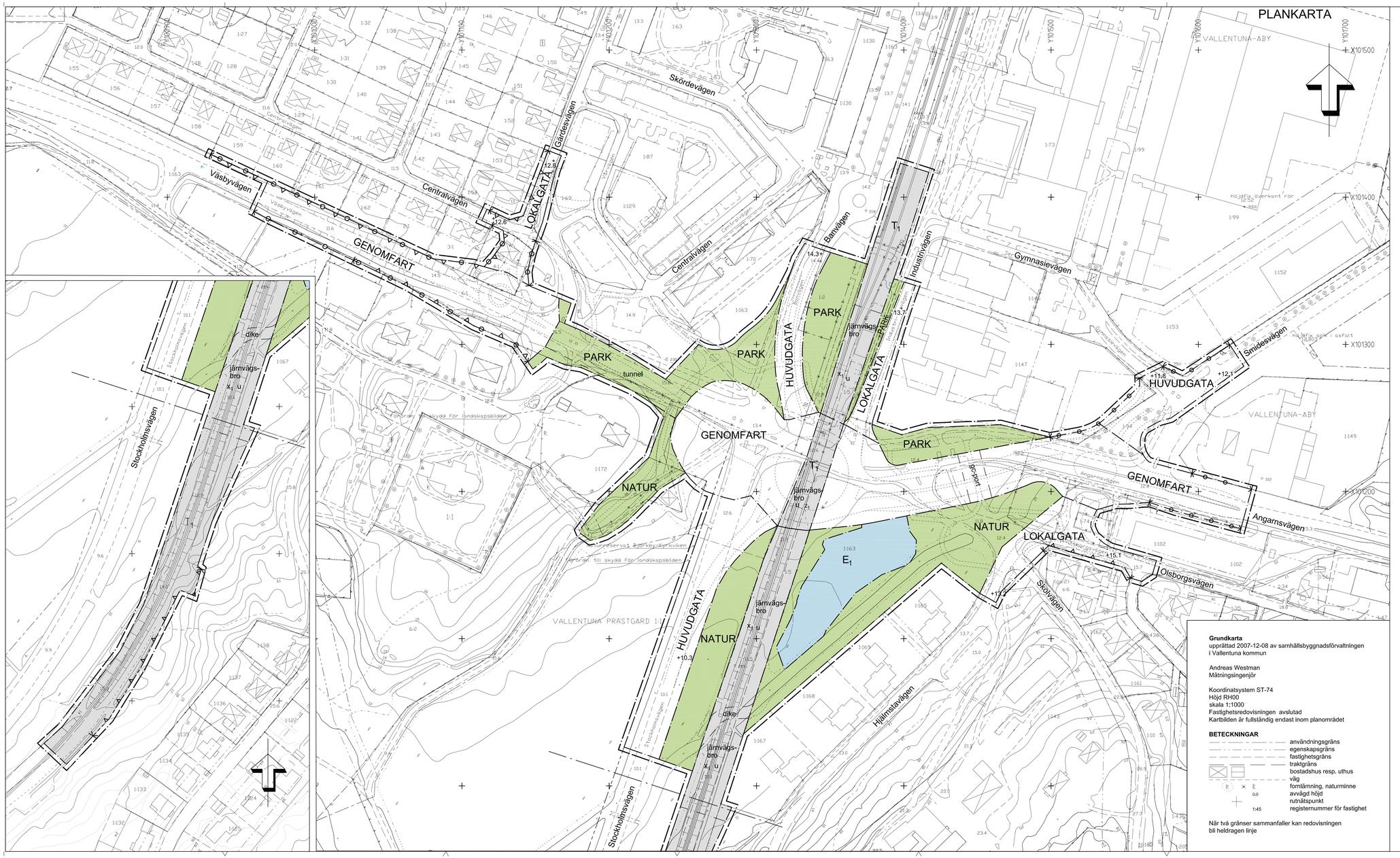

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Utgående användningsgräns
- Utgående egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

GENOMFART	Genomfartstrafik
HUVUDGATA	Trafik mellan områden
LOKALGATA	Lokaltrafik
PARK	Anlagd park
NATUR	Naturområde med gång- och cykelvägar

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

T_1	Spårbunden trafik, järnväg
E_1	Anläggning för dagvattenrening

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

+00.0	Föreskriven höjd över nollplanet
gc-port	Gång- och cykelvägsport
tunnel	Marken ska vara tillgänglig för allmän genomfartstrafik i tunnel

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

u	Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
x_1	Marken under järnvägsbro ska vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik
z_1	Marken under järnvägsbro ska vara tillgänglig för allmän körtrafik med en minsta fri höjd av 4,70 meter
dike	Marken ska vara tillgänglig för öppet dike

UTFORMNING AV KVARTERSMARK

järnvägsbro Bro för spårbunden trafik ska anordnas

Körbar utfart får inte anordnas

STÖRNINGSSKYDD

Bullerskydd ska anordnas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 15 år efter den dag planen vinner laga kraft.

ILLUSTRATIONER

Illustrationslinje

Grundkarta
upprättad 2007-12-08 av samhällsbyggnadsförvaltningen i Vallentuna kommun

Andreas Westman
Mätningsingenjör

Koordinatsystem ST-74
Höjd RH00
skala 1:1000
Fastighetsredovisningen avslutad
Kartbilden är fullständig endast inom planområdet

BETECKNINGAR

- användningsgräns
- egenskapsgräns
- fastighetsgräns
- traktgräns
- bostadshus resp. uthus
- väg
- fornlämning, naturminne
- 0,0 avvägd höjd
- rutnätspunkt
- 1:45 registernummer för fastighet

När två gränser sammanfaller kan redovisningen bli heldragen linje

Skala 1:1000 (SKALA 1:2000 I A3L-FORMAT)
0 10 20 30 40 50 100 m

VALLENTUNA KOMMUN

Detaljplan för Vallentuna trafikplats

Omfattande delar av Vallentuna Prästgård 1:163 och Vallentuna - Aby 1:94 m fl fastigheter i Vallentuna kommun, Stockholms län

Samhällsbyggnadsförvaltningen i samarbete med WSP Stadsutveckling 2007-12-11, redaktionell ändring 2008-06-12

Kristina Gewers
Plan & exploateringschef

Paula Sund
Planarkitekt

Till planen hör:
- ☒ Planprogram och redogörelse
- ☒ Planbeskrivning
- ☒ Genomförandebeskrivning
- ☒ Miljökonsekvensbeskrivning
- ☒ Fastighetsförteckning
- ☒ Samrådsredogörelse
- ☐ Utlåtande efter utställning
- ☒ Illustrationskarta
- ☐
- ☐
- ☐

	Beslutsdatum	Instans
Antagande	2008 10 06	KF
Laga kraft	2008 11 04	

D 2008 11 04-1