

FÖRSLAG TILL KONTROLLPLAN FÖR TILLBYGGNAD enligt Plan- och bygglagen 10:6

Fastighetsbeteckning:					Förklaring		
Diarienummer:					BBR (Boverkets byggregler, finns på boverkets hemsida) EKS- (Europeisk konstruktionsstandarder) A-ritning (arkitekturritning) K-ritning (konstruktionsritning) M-ritning (markplaneringsritning) S-ritning (situationsritning)		
Byggherre (BH):	Byggherrens underskrift:		Namnförtydligande:				
		Jag har anpassat denna kontrollplan efter mitt byggprojekt så att rätt kontrollpunkter finns med i den. Jag är införstådd med att det är byggherren som ansvarar för kontrollen av genomförandet enligt plan- och bygglagen 2010:900 10 kap. 5-8 §§.					
Entreprenör (E):							
Sakkunnig (S):							
Kontrollen avser	Kontrollant (BH, S eller E)	Kontrollmetod	Kontroll mot (underlag)	Resultat och datum	Signatur	Ev. anmärkning	
Åtgärden överensstämmer med beviljat bygglov/startbesked	BH	Visuellt	A-ritning				
Utstakning eller lägeskontroll krävs/krävs ej	S	(ja/nej)					
Byggprodukter, byggmaterial ska skyddas mot fukt och smuts under byggtiden.	BH	Visuellt	BBR 6:5				

Kontrollen avser	Kontrollant (BH, S eller E)	Kontrollmetod	Kontroll mot (underlag)	Resultat och datum	Signatur	Ev. anmärkning
Fyllning och packning	E	Övervakning	M-ritning /AMA anläggning			
Markarbeten/dränering (marklutning)	E/BH	Visuellt/mätning	BBR 2:4/ 6:5321, 6:643			
Installation för dagvatten (hantering)	E/BH	Visuellt	BBR 6:642			
Grundkonstruktion	E/BH	Visuellt	K-ritning/teknisk beskrivning eller monteringsanvisning			
Radonsäkerhet (radonduk och täta rör genomföringar)	ME/BH	Dokumenterad egenkontroll	BBR 6:23/ 6:923			
Byggavfall återanvänds, övrigt källsorteras på byggplatsen.	E/BH	Dokumenterad egenkontroll	Materialinventering Miljöbalken 15 kap 11§			
Bärförmåga, stadga och beständighet.	E/BH	Visuellt	EKS eller K-ritning			
Ytterväggar och tak, med avseende på diffusionsspärr, värmeisolering samt vindskydd	E/BH	Visuellt	BBR 6:5325/ K- ritningar			

Kontrollen avser	Kontrollant (BH, S eller E)	Kontrollmetod	Kontroll mot (underlag)	Resultat och datum	Signatur	Ev. anmärkning
Säkerhet vid användning (glassäkerhet, barnsäkerhet, taksäkerhet, spärrar, räcken mm).	BH	Certifikat, visuellt	BBR 8:23, 8:24, 8:32, 8:35			
Ventilation, till- och frånluft	BH	Visuellt	BBR 6:924			
Rumshöjd i byggnader ska vara tillräcklig	BH	Mätning	BBR 3:311			
Att tillämpliga energikrav uppfylls (<i>gäller ej enklare fritidshus</i>)	BH	Redovisa u- värden för fasad, tak, fönster	BBR 9:2			
Möjlighet till utrymning vid brand	BH	Visuellt	BBR 5:32			
Brandspridning, placering brandvarnare	E/BH	Dokumenterad egenkontroll	BBR 5:6, BBR 5:2513			
Tillgänglighet och användbarhet	BH	Visuellt/mätning	BBR 3:146			

Kontrollen avser	Kontrollant (BH, S eller E)	Kontrollmetod	Kontroll mot (underlag)	Resultat och datum	Signatur	Ev. anmärkning
Underskrift (skrivs under när byggnationen är färdigställd)						
Härmed intygas att kontrollpunkterna har utförts och samtliga angivna krav har uppfyllts						
Byggherre		Datum	Entreprenör (om det finns utförande entreprenör)		Datum	