

FÖRSLAG TILL KONTROLLPLAN FÖR KOMPLEMENTBYGGNAD enligt Plan- och bygglagen 10:6

Fastighetsbeteckning:			Förklaring BBR (Boverkets byggregler, finns på boverkets hemsida) EKS- (Europeisk konstruktionsstandarder) A-ritning (Ritning behöver inte vara ritad av en arkitekt utan fackmannamässig) K-ritning (konstruktionsritning) S-sakkunnig
Diarienummer:			
Byggherre (BH):	Byggherrens underskrift:	Namnförtydligande:	
Jag har anpassat denna kontrollplan efter mitt byggprojekt så att rätt kontrollpunkter finns med i den. Jag är införstådd med att det är byggherren som ansvarar för kontrollen av genomförandet enligt plan- och bygglagen 2010:900 10 kap. 5-8 §§.			
Entreprenör (E):			
Sakkunnig (S):			

Kontrollen avser	Kontrollant (BH, S eller E)	Kontrollmetod	Kontroll mot (underlag)	Resultat och datum	Signatur	Ev. anmärkning/ Kommentar
Utstakning krävs krävs ej	BH E					Utstakning ska utföras av en sakkunnig/behörig person
Åtgärden överensstämmer med beviljat bygglov/startbesked	BH	Visuellt	A-ritning			
Rätt grundläggning är vald utifrån markens beskaffenhet	BH E	K-ritning				

Kontrollera marklutning från huset, inte understiger 1:20 – 3 m ut runt om byggnaden	BH E	Avvägnings- instrument, mätning	BBR 6:5321			
Konstruktion, bärförmåga, stadga och beständighet	BH E	Visuellt	EKS eller K-ritning			
Kontrollera att byggnadsdelar skyddas mot fukt samt att fukt inte byggs in	BH E	Visuellt	BBR 6:5			
Kontrollera att avstånden mellan byggnader är sådana att brandkraven uppfylls	BH E	Visuellt	BBR 5:611			
Kontrollera att brandvarnare finns	BH E	Visuellt	BBR 5:2513			
Säkerhet vid användning (glassäkerhet, barnsäkerhet, taksäkerhet, spärrar och räcken uppfylls	BH E	Visuellt, mätning	BBR 8:23, 8:24, 8:32, 8:35			
Ventilation, till- och frånluft	BH S	Visuellt	BBR 6:924			
Tillämpliga energikravs uppfylls	BH E	Redovisa U- värden för fasad, tak, fönster	BBR 9:2			

Lägeskontroll Krävs Krävs ej	BH E					Lägeskontroll ska utföras av en sakkunnig/ behörig person
Underskrift (skrivs under när byggnationen är färdigställd)						
Härmed intygas att kontrollpunkterna har utförts och samtliga angivna krav har uppfyllts						
Byggherre		Datum		Entreprenör (om det finns utförande entreprenör)		Datum