



# Till dig som ska anlägga en enskild avloppsanläggning

**För inrättande av avloppsanläggning krävs tillstånd enligt 13 § Förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd samt 2 § lokala hälsoskyddsföreskrifter i Vallentuna kommun**

## Ansökan

För att kunna bedöma om den planerade anläggningen lever upp till gällande lagstiftningen behöver handläggaren få in uppgifter om anläggningen och omgivningen. En utförlig ansökan underlättar dessutom eventuella framtida åtgärder på anläggningen och kan tydliggöra vad som är överenskommet mellan beställare och entreprenör.

*Kontrollera att du redovisat alla uppgifter som behövs och glöm inte att skriva under ansökan! Det är den sökande som ska skriva under. Miljöavdelningen åtar sig att svara på din ansökan inom 6 veckor från det att din ansökan är komplett och eventuell provgroppsbesiktning är utförd.*

**Ansökningsblanketten** finns på kommunens hemsida ([www.vallentuna.se](http://www.vallentuna.se)) och fylls i enligt anvisningarna.

Blanketten är uppdelad i:

- Administrativ information,
- Omgivningsteknisk information
- Anläggningsteknisk information

Förutom ansökningsblanketten behöver sökande också lämna in:

- Situationsplan
- Sektionsritning
- Ev. resultat från jordprovtagning

## Administrativ information

Den administrativa informationen ska säkerställa att ansökan bedöms för rätt fastighet och rätt sökande. Där ska det bl.a. framgå om det är WC-avlopp (Toalettavlopp) eller BDT-avlopp (Bad Dusch & Tvätt) som ansökan gäller. **Det är mycket viktigt att ansökan är undertecknad av sökande, utan underskrift från sökande kan inte handlägningsprocessen påbörjas.**

För en ansökan kommer en avgift att tas ut enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige (2009-11-09 KF § 80 och 2017-12-11 KF § 180). Avgiften är idag 11 700 kr för WC-avlopp, 9 360 kr för BDT-avlopp och 4 680 kr för WC-avlopp till sluten tank. Vid tillstånd för avlopp större än 5 hushåll tas en avgift ut beroende på hur många timmar ärendet tar att handlägga.



## Omgivningsteknisk information

Här redovisas avstånd till närliggande dricksvattenbrunnar, hur dagvattenhanteringen är löst och vilket avstånd det är till dike/ytvatten och avståndet till tomtgräns. I redovisningen ska det bl.a. även ingå information om huset som anläggningen ska kopplas till är permanentbostad eller fritidshus.

De begränsande avstånd som finns är:

- Ca 10 meter från bostadshus
- Ca 4 meter från fastighetsgräns
- Ca 20-200 meter från vattentäkt
- Ca 10-30 meter från ytvatten

Dessa avstånd är dock väldigt beroende av hur markens beskaffenhet ser ut.

Här redovisas också avståndet från den planerade anläggningen till uppställningsplats för slamsugbilen. **OBS!** avståndet bör inte överstiga 10 m.

## Anläggningsteknisk information

Vid framtagandet av det tekniska underlaget kan gärna konsult med rätt kompetens anlitas.

En avloppsanläggning består av en slamavskiljare och någon sorts efterföljande rening. Vilken typ av efterföljande rening som kan vara lämplig styrs av vilken typ av avlopp som man planerar att anlägga, hur markens egenskaper är och grundvattenytans högsta nivå under året

För WC+ BDT - vatten krävs en slamavskiljare (trekammerbrunn) på minst 2 kubikmeter och en efterföljande rening i form av infiltration eller markbädd. Storleken på den efterföljande reningen varierar beroende på teknik men den är i vanliga fall ca 30 kvadratmeter. En markbädd ska kompletteras med någon teknik som minskar fosformängderna.

För enbart BDT - vatten minskar i regel dimensionerna på anläggningen då mängden vatten och mängden bakterier i avloppsvattnet är lägre. Till ett BDT-avlopp krävs alltså en slamavskiljare (tvåkammarbrunn) på minst 750 liter och en efterföljande rening som i vanliga fall är 20 kvadratmeter stor.

Vid utsläpp av enbart WC-vatten finns det inom vissa områden i kommunen krav på en sluten tank. En sluten tank är i vanliga fall ca 3 kubikmeter stor och ska tömmas minst en gång per år.

I de fall då det kan vara svårt att få avloppsvattnet renat i enbart en infiltration eller markbädd kan andra lösningar bli aktuella. En sådan lösning kan vara minireningsverk med efterpoleringsbädd.

För mer information om en avloppsanläggnings uppbyggnad och vilka reningstekniker som finns, se [www.avloppsguiden.se](http://www.avloppsguiden.se)



## Anläggningsteknisk information

### 1. Situationsplan

Karta i skala 1:500 går att ta fram själv från Vallentuna kommuns hemsida

Länk till tomtkartan: <https://www.vallentuna.se/sv/Bygga-bo-och-miljo/Fastigheter-och-lantmater/ Kartor-och-matning/Tomtkarta/>

- Öppna kartan.
- Sök fastighet eller adress
- Under starmenyn till vänster, kryssa för följande val: fastighetsgräns, byggnadsyta, fastighetsbeteckning, höjdkurvor.
- Tryck på utskriftsknappen, skriv in fastighetsbeteckning under rubrik, välj skala 1:500
- Tryck verkställ, spara och skriv ut
- Rita ut placering av avloppet, dricksvattentäckt -även grannars, bergvärmehål, uppställningsplats för slambil

Exempel på situationsplan ses nedan.

#### AV SITUATIONSPLANEN SKALL FÖLJANDE FRAMGÅ:

- Förslag på **placering** av den egna avloppsanläggningen **dvs planerad placering av slamavskiljare och efterföljande rening.**
- **Provgroparnas** placering, ev. en i början och en i slutet av planerad reningsanläggning
- **Yt- och dagvattendrainering.** Infiltrationen får ej belastas med detta vatten
- Avstånd till egen **vattentäkt** samt närliggande vattentäkter inom 100 meter
- Avstånd till eget bergvärmehål samt närliggande inom 100 meter
- Närbelägna **diken och ytvatten**
- **Lutning på tomten** i form av höjdkurvor eller sektion i skala 1:100
- **Fastighetsgränser** samt grannfastigheter med fastighetsbeteckningar
- Befintliga och planerade **byggnader** på fastigheterna
- Uppställningsplats för slamtömningsfordon, avståndet får högst uppgå till 10 meter från slamavskiljare och höjdskillnaden får som högst uppgå till 6 m

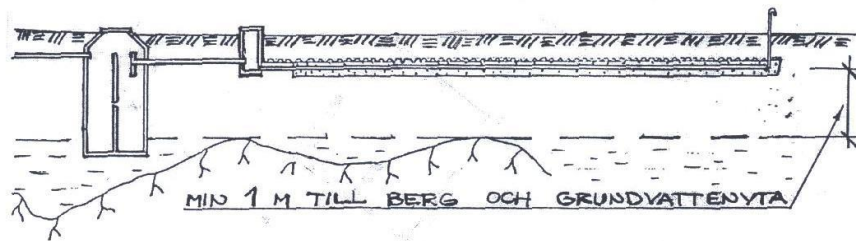
### 2. Sektionsritning

Förutom situationsplanen skall ritning över avloppsanläggningen utföras. **Ritningen skall måttsättas och typ av material redovisas.**

Följande skall redovisas:

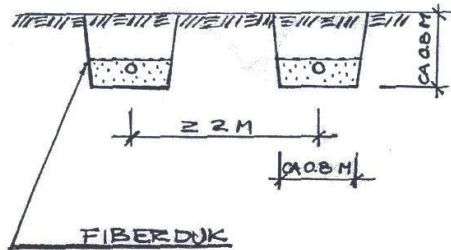
- längdsektion skala 1:100. Berggrundsytan och grundvattenytan skall finnas med.
- tvärsektion i skala 1:50 (se exempel nedan)
- plan i skala 1:100 (se exempel nedan)



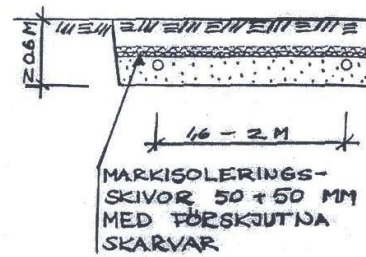


SEKTION, SKALA 1:50

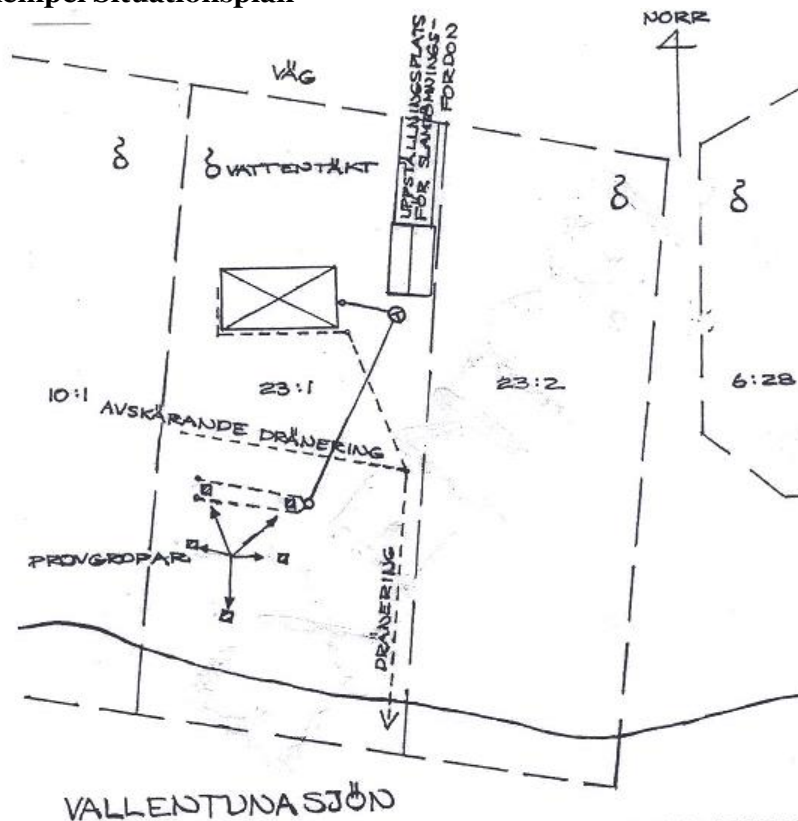
ALT 1



ALT 2



## Exempel Situationsplan



UTHAMRA 23:1, VALLENTUNA  
KOMMUN SKALA 1:500  
SITUATIONSPLAN  
INFILTRATIONSANLÄGGNING  
850522/98

För mer information se [www.avloppsguiden.se](http://www.avloppsguiden.se)

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN  
TUNA TORG 2, 2 TR · 186 86 VALLENTUNA  
TFN: 08-587 850 00 · FAX: 08-587 850 88  
SBF@VALLENTUNA.SE

WWW.VALLENTUNA.SE



Vallentuna  
kommun

Avståndet **en meter** mellan spridarrören och grundvattenytans högsta läge under året skall hållas när anläggningen är i drift. Om avståndet en meter inte kan hållas kan eventuellt förstärkt och upplyft infiltration vara en alternativ lösning (för mer information se [www.avloppsguiden.se](http://www.avloppsguiden.se)).

### 3. Jordprovtagning och provgropar

För att ta reda på om förhållandena är lämpliga för en avloppsanläggning måste en provgrop grävas. För att säkerställa materialet kan även en jordprovtagning genomföras. Provgroparna ska grävas 2 meter djupa eller tills man når grundvattenytan eller berg.

Innan skopan sätts i marken skall man kontrollera så att det inte ligger några el-, tele- eller vattenledningar, fornminnen mm i vägen. **Detta är alltid sökandes ansvar.**

Undersökningen av marken sker genom grävning av provgropar med en mindre grävmaskin, t ex en traktorgrävare. Det är lätt att se de olika jordskikten och att ta ut ev. jordprover. För att kunna bedöma grundvattnets nivå under markytan bör provgropen stå öppen en tid. I grova jordar tar det några timmar och i fina jordar upp till några dygn. Fastighetsägaren bör tydligt markera ut provgropens läge och helst täcka över eller stängsla in gropen så att den inte utgör en risk för människor och djur. **Samhällsbyggnadsförvaltningen bör kontaktas i god tid så att inspektion kan planeras in när provgropen grävts.**

När jordprov skickas till laboratorium görs en bedömning av materialets begränsning som infiltrationsmedium. Resultatet presenteras i form av ett s.k. kornfördelningsdiagram. På [www.avloppsguiden.se](http://www.avloppsguiden.se) finns en lista på företag som utför siktanalys.

Följande skall redovisas:

- Jordprofiler i varje provgrop utvisande jordart (mäktighet), berggrund (läge)
- Markskiktets förmåga att släppa igenom vatten. Det kan vara bra att gräva extra provgropar nedströms den planerade anläggningen för att visa jordlagrens förmåga att transportera bort infiltrerat vatten i horisontalled.
- Grundvattnet högsta läge under året och avstånd till ev. berggrund. Om provgropen kontrolleras av en konsult ska datum som provgropen grävdes och tiden som provgropen stått öppen redovisas.
- Jorddjupet. Är det tillräckligt?
- Vid jordprov ska kornfördelningsdiagram redovisas för varje provgrop. Provet taget i den/de kritiska nivån/nivåerna. (OBS! Även silt- och lerfraktioner skall redovisas)

**Denna bedömning behöver göras av en konsult med rätt kompetens eller en handläggare på miljöavdelningen.**



## Efter ansökningsprocessen

### 4. Slutbesiktning

Anmälan om besiktning skall göras **i god tid** före planerad återfyllnad. Efter att anläggningen har fyllts igen ska även en entreprenörsrapport skickas in till Samhällsbyggnadsförvaltningen. Foton ska tas under arbetets gång av entreprenören eller sökanden. Foton skickas in tillsammans med ifylld entreprenörsrapport när anläggningsarbetet är avslutat. **Det är först när en komplett entreprenörsrapport lämnats in som beställning av slamsugning från Ragnsells kan göras.**

### 5. Slamsugning

Slamavskiljaren töms minst en gång per år. Slambilen är 10 meter lång och 3,5 meter hög. Därför måste vägen vara minst 3 meter bred, ännu bredare i kurvorna, så att det finns möjlighet till att svänga och vända. Vägen måste vara hållbar så att den tål en tung slambil och eftersom bilen är så hög, röj bort buskar och grenar som hänger över vägen.

Avståndet mellan slamavskiljaren och slambilen får högst vara till 10 meter.

Nivåskillnaden mellan slamavskiljarens botten och slambilen får inte överstiga 6 meter.

Om det inte finns möjlighet för slamsugbilen att komma fram kan fastighetsägaren ansöka om att ta hand om slammet på sin egen fastighet. Slammet ska då avvattnas och komposterat i ett år innan det kan användas som jordförbättringsmedel. Blankett för ansökan finns på kommunens hemsida [www.vallentuna.se](http://www.vallentuna.se) och mer information kan hittas på [www.avloppsguiden.se](http://www.avloppsguiden.se)

### 6. Fosforfälla

Enligt kommunens avfallsföreskrifter 57 § Hämtning av filtermaterial ska ske minst vartannat år genom kommunens försorg. Uttjänt filtermaterial ska i anslutning till tömning ersättas med nytt genom fastighetsägarens/nyttjanderättshavarens försorg.

Filtermaterialet ska vara förpackat och tillgängligt på ett sådant sätt att hämtning kan utföras. Eventuella instruktioner som behövs i samband med hämtning ska tillhandahållas av fastighetsinnehavaren.

För hämtning/tömning av filtermaterial i säck ska utrymme för tömning/hämtning med kranfordon finnas.

Avstånd mellan kranfordonets angöringsplats och hämtningsplats för använd filterkasset/storsäck får vara högst 10 respektive 5 m, beroende på typ av kranbil, om filterkasset/storsäck om 500 kg eller 1 000 kg används. Den fria höjden ska vara minst 7 m över kranfordonet och mellan kranfordonets angöringsplats och fosforfällan.

Dispens för längre hämtningsintervall eller för eget omhändertagande kan medges i enskilda fall. Återvinning av filtermaterial från fosforfälla godtas på den egna fastigheten om det kan ske på ett sådant sätt att risk för olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. Ansökan ska göras till kommunen enligt 60 §.

## 7. Sprängning

På grund av risk för förorening av närliggande bergborrade vattentäkter bör inte sprängning för slamavskiljare eller rörledningar ske. För att fastställa bästa placering av slamavskiljare skall sondering utföras för att konstatera berggrundens läge. Vid problem med högt liggande berggrund kan annan typ av slamavskiljare väljas, t ex liggande eller serietyp.

Måste sprängning ske skall läckningskontroll i fält utföras enligt svensk standard SS 82 56 27.

*Observera att sprängning ej får ske inom ett infiltrationsområde.*

Om avloppsanläggningen avses att utformas på annat sätt än enligt SBF:s råd och anvisningar erfordras en särskild redovisning av detta förslag.

## 8. Samtycke om behandling av personuppgifter

### Vad är en personuppgift

Information som direkt eller indirekt kan hänföras till dig som person är personuppgifter enligt personuppgiftslagen och dataskyddsförordningen. Det är viktigt för Vallentuna kommun att dina personuppgifter hanteras på ett tryggt och korrekt sätt.

### Samtycke till användandet av dina personuppgifter

För att miljö- och samhällsbyggnadsnämnden ska kunna handlägga ditt ärende behöver du lämna ditt samtycke till att nämnden får hantera dina personuppgifter.

### Hur länge är samtycket giltigt

Detta samtycke gäller under den tid ditt ärende pågår. När ditt ärende har avslutats, tas dina personuppgifter bort ur vårt system.

### Återkalla samtycke

Du har alltid rätt att återkalla samtycket när som helst. Kontakta [personuppgifter@vallentuna.se](mailto:personuppgifter@vallentuna.se) om du vill återkalla ditt samtycke eller få dina personuppgifter som finns hos kommunen raderade.

Du kan läsa mer om Vallentuna kommuns hantering av personuppgifter på [Vallentuna.se](http://Vallentuna.se)  
[www.vallentuna.se/personuppgifter](http://www.vallentuna.se/personuppgifter)

### Information om Dataskyddsförordningen (EU) 2016/679

När du gör en ansökan eller anmälan på någon av Vallentuna kommuns blanketter innebär det att dina uppgifter kommer att behandlas i något register och användas för att administrera din ansökan/-anmälan. Uppgifterna behandlas enligt de regler som finns i dataskyddsförordningen eller med stöd av annan lagstiftning som rör personuppgifter. Om uppgifterna inte är sekretessbelagda kan de komma att lämnas ut enligt offentlighetsprincipen. Du har rätt att gratis, en gång per kalenderår, efter skriftligt undertecknad ansökan ställd till oss, få besked om vilka personuppgifter om dig som vi behandlar och hur vi behandlar dessa. Du har också rätt att begära rättelse i fråga om personuppgifter som vi behandlar om dig.

