
Plats och tid	Bällstarummet kl 09:00-10:00
Beslutande närvarande	Parisa Liljestränd (M) (ordförande), Sofia Segergren (C), Ylva Mozis (L), Jaana Tilles (S) §§12-22
Övriga närvarande	Per-Olof Björkman (L), Jerri Bergström (S), Björn Stafbom (Planchef), Chanette Andersson (Utvecklings- och näringslivschef), Daniel Jarl (Översiktsplanerare), Anna Dahlberg (Projektchef Kristineberg) §§9-17, Johanna Harling (T.F Kanslichef), Magnus Isberg (Näringslivsutvecklare), Carl Henricsson (Miljöplanerare), Olle Norberg (T.F mark- och exploateringschef), Beatrice Matsson (Exploateringsingenjör), Camilla Petersson (Expolateringsingenjör), Kristoffer Uddén (Tillträdande mark- och exploateringschef)
Paragrafer	§§9- 18, §§20-22 (§19 justerades omedelbart och redovisas på separat protokoll)
Justerande	Ylva Mozis
Plats och tid för justering	
Underskrifter	
Sekreterare	_____ Johanna Harling
Ordförande	_____ Parisa Liljestränd
Justerande	_____ Ylva Mozis

Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
------------------	------------------	--------------------

ÄRENDELISTA

- §9 Val av justerare
- §10 Fastställande av dagordning
- §11 Information från samhällsbyggnadsförvaltningen och kommunledningskontoret
- §12 Bostadsbyggnadsprognos 2018-2027
- §13 Riktlinjer för exploateringsavtal
- §14 Genomförandestrategi för värdeåterföring Roslagsbanan till City
- §15 Begäran om planbesked för del av fastighet Lövsättra 1:10 och fastigheterna Lövsättra 1:13-1:102
- §16 Detaljplan för Gärdesvägen omfattande del av fastigheterna Vallentuna Prästgård 1:69, 1:163 och 1:87 - granskning
- §17 Granskningshandling Kumla-Stensta
- §18 Fördjupad översiktlig utredning av etablering av returpark
- §20 Pågående planer och uppdrag
- §21 Pågående stadsbyggnadsprojekt
- §22 Anmälning av kungörelser till och med 2018-01-22

Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
------------------	------------------	--------------------

§9

Val av justerare

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens näringslivs- och planutskott väljer Ylva Mozis (L) att justera protokollet jämte ordförande.

Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
------------------	------------------	--------------------

§10

Fastställande av dagordning

Ärendebeskrivning

Dagordningen fastställs i enlighet med utskick.

Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
------------------	------------------	--------------------

§11

Information från samhällsbyggnadsförvaltningen och kommunledningskontoret

Ärendebeskrivning

Björn Stafbom, planeringschef, informerar om följande:

Personalförändringar

Ny mark- och exploateringschef, Kristoffer Uddén, tillträder den 1:a april. Han kommer närmast från Täby kommun.

Carl Henricsson har börjar på planavdelningen som miljöplanerare.

Beatrice Matsson har börjat på mark- och exploaringsavdelningen som exploateringsingenjör.

Namnberedning

Namnberedningen arbetar med följande förslag för ett område i norra Vallentuna; Nytuna, Treröset och Stridsro.

Anna Dahlberg, projektchef Kristineberg informerar om följande:

Kristineberg

Anna redovisar hur arbetet gått under år 2017, vart projektet befinner sig idag och fortsatt arbete under år 2018.

Under år 2017 har kompletterande utredningar genomförst och projektet har medverkat i Citylab. Anna beskrev även miljöprogrammets mål och vision.

Chanette Andersson, utvecklings- och näringslivschef och Magnus Isberg, näringslivsutvecklare informerar om följande:

Svenskt näringsliv

Enkäterna från Svenskt näringslivs ranking som beskriver företagsklimatet i kommunen har sammanställts. Dessa enkäter tolkas som en attitydmätare hos kommunens företag.

Kampanj

Näringslivsavdelningen har en kampanj där avdelningen kommer besöka kommunens företag, detta går att följa visa facebook sidan "Vallentuna kommuns företagsgrupp".

Näringslivsdag

Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
------------------	------------------	--------------------

Planeringen inför kommande näringslivsdag är igång. Näringslivsdagen planeras till den 24:e maj och kommer inledas med lunchmingel följt av seminarium under eftermiddagen och dagen avslutas med en middag på Vallentuna gymnasium. Mer information om dagen kommer inom kort.

Kvarnen

I och med kommande företagsbesök kommer näringslivsavdelningen informera om kvarnen projektet och hur företag har möjlighet att delta i projektet.

Näringslivsavdelningen önskar komma till näringslivs- och planutskottet och presentera NKI mätningen senare under våren.

Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
------------------	------------------	--------------------

§ 12**Bostadsbyggnadsprognos 2018-2027 (KS 2017.507)****Beslut**

Kommunstyrelsens näringslivs- och planutskott godkänner att Bostadsbyggnadsprognos 2018-2027, daterad december 2017, används som underlag för framtagande av befolkningsprognos.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram ett förslag till bostadsbyggnadsprognos för perioden 2018-2027. Förvaltningen föreslår att kommunstyrelsens näringslivs- och planutskottet godkänner att bostadsbyggnadsprognosen används som underlag för framtagande av befolkningsprognos. Bostadsbyggnadsprognosen avses därefter tas upp för fortsatt beredning i näringslivs- och planutskottet i samband med beredning och beslut av Kommunplan 2019-2021. Prognosen bygger på föregående års bostadsbyggnadsprognos för 2017-2026, pågående planering, pågående översiktsplanering och inkomna önskemål om detaljplanering. Därtill bygger prognosen på Vallentunas bostadsåtagande i enlighet med 2017-års Sverigeförhandling och pågående arbete med Riktlinjer för bostadsförsörjning.

Yrkanden

Ordförande, Parisa Liljestränd (M), yrkar att kommunstyrelsens näringslivs- och planutskott godkänner att Bostadsbyggnadsprognos 2018-2027, daterad december 2017, används som underlag för framtagande av befolkningsprognos.

Beslutsgång

Ordförande, Parisa Liljestränd (M), ställer proposition på sitt eget yrkande och finner att kommunstyrelsens näringslivs- och planutskott beslutar i enlighet därmed.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse bostadsbyggnadsprognos 2018-2027
2. Bostadsbyggnadsprognos 2018-2027 december 2017

Expedieras till

Akten

Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
------------------	------------------	--------------------

§ 13

Riktlinjer för exploateringsavtal (KS 2017.202)

Beslut

Kommunstyrelsens näringslivs- och planutskott föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta riktlinjer för tecknande av exploateringsavtal.

Ärendebeskrivning

Sedan den 1 januari 2015 ska varje kommun som avser teckna exploateringsavtal enligt lag anta riktlinjer för detta. Riktlinjerna syftar till att skapa tydlighet kring de förutsättningar och krav som gäller vid exploatering av mark som inte ägs av kommunen. I riktlinjerna anges principerna för hur kostnader och ansvar ska fördelas mellan Vallentuna kommun och exploatörer, samt handläggningsrutiner vid tecknande av exploateringsavtal.

Yrkanden

Ordförande, Parisa Liljestrand (M), yrkar att kommunstyrelsens näringslivs- och planutskott föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anta riktlinjer för tecknande av exploateringsavtal.

Beslutsgång

Ordförande, Parisa Liljestrand (M), ställer proposition på sitt eget yrkande och finner att kommunstyrelsens näringslivs- och planutskott beslutar i enlighet därmed.

Beslutsunderlag

3. Tjänsteskrivelse, 2017-12-18, Riktlinjer för tecknande av exploateringsavtal
4. Riktlinjer exploateringsavtal
5. Riktlinjer för tecknande av exploateringsavtal

Expedieras till

Samhällsbyggnadschef, Mark- och exploateringschef

Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
------------------	------------------	--------------------

§ 14

Genomförandestrategi för värdeåterföring Roslagsbanan till City (KS 2017.492)

Beslut

Kommunstyrelsens näringslivs- och planutskott föreslår att

kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige antar Genomförandestrategi för Roslagsbanan till City såsom tillägg till KS 2017.202, Riktlinjer för tecknande av exploateringsavtal.

Ärendebeskrivning

Efter beslut om medfinansiering inom ramen för sverigeförhandlingen förutsätts med upp till 430 miljoner kronor och räntekostnad, att hämtas in via exploateringsavtal från byggherrar inom influensområde för Roslagsbanan. För att möjliggöra detta krävs att det finns riktlinjer om hur detta ska ske. För att inte påverka konkurrensen krävs att även projekt på kommunal mark hanteras på motsvarande sätt som privatägd mark vilket innebär att även projekt på kommunägd mark förutsätts bidra genom öronmärkning av medel till Roslagsbanans medfinansiering, detta beskrivs närmare i genomförandestrategin. För att minimera påverkan på marknaden krävs en transparens och en förutsägbarhet i hur mycket medfinansiering som kommunen kommer att ta ut, men även en differentiering över tid då många projekt redan är startade eller tilltänkta hos markägarna. Om inte en stor avgift varit kalkyleringsbar vid projektstart riskerar projekt att läggas ned pga. bristande lönsamhet. Det är även viktigt att ta hänsyn till olika marknadsläge varav en differentiering behöver ske mellan de tätorter som ingår i influensområdet. Ovan nämnda har tagits i beaktande vid framtagande av strategin. Medfinansieringsersättning berör enbart exploatörer, dvs. befintliga boende påverkas inte. Likaså påverkas inte en fritidshusägare som enbart får stycka en tomt. För att räknas som exploatör krävs generellt minst tre tillkommande byggrätter. Eftersom det helt saknas riktlinjer eller förarbeten till hur medfinansieringsersättning ska beräknas har förutom reglerna kring medfinansiering utgångspunkten varit samma som vid gatukostnadsersättning enligt PBL 6 kap. 24§, områdesvis fördelning. Genomförandestrategin innehåller en beräkningsmodell eftersom det är viktigt att kunna förutse även projekt som inte i dagsläget är kända. Beräkningsexempel finns i strategin.

Yrkanden

Ordförande, Parisa Liljestrand (M), yrkar att kommunstyrelsens näringslivs- och planutskott föreslår för att

kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige antar Genomförandestrategi för Roslagsbanan till City såsom tillägg till KS 2017.202, Riktlinjer för tecknande av exploateringsavtal.

Beslutsgång

Ordförande, Parisa Liljestrand (M), ställer proposition på sitt eget yrkande och finner att kommunstyrelsens näringslivs- och planutskott beslutar i enlighet därmed.

Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
------------------	------------------	--------------------

Beslutsunderlag

- 6. Tjänsteskrivelse
- 7. KS 2017.492

Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
------------------	------------------	--------------------

§ 15

Begäran om planbesked för del av fastighet Lövsättra 1:10 och fastigheterna Lövsättra 1:13-1:102 (KS 2017.450)

Beslut

Kommunstyrelsens näringslivs- och planutskott avslår, enligt 5 kap §2 Plan- och bygglagen (2010:900), inkommen begäran om att inleda detaljplaneläggning på fastigheterna del av Vallentuna Lövsättra 1:10 och Lövsättra 1:13-1:102. Avgiften för planbeskedet är 20 400 kronor i enlighet med taxa fastställd av Kommunfullmäktige.

Ärendebeskrivning

Lövsättra fritidsby ekonomisk förening har via ombud, Kriström advokatbyrå inkommit med begäran om planbesked. Begäran om planbesked avser att ändra gällande markanvändningen L (kolonilotter) till B (bostadsändamål). Aktuellt område är lokaliserat till södra delen av Vallentuna kommun strax norr om Norrortsleden mellan Vallentuna tätort och Gillinge. Fågelvägen återfinns planområdet cirka en kilometer väster om E18 och 5 kilometer sydöst om Vallentuna centrum. Området nås med bil via Arningevägen, anslutning i Täby kommun, infart Roslagsvägen, via Arninge golfklubb eller via Gävsjövägen, grusväg med lägre standard. Planbeskedsområdet innefattar gällande detaljplan för "Lövsättra stugby". Området omfattar fastigheterna Vallentuna Lövsättra 1:13-1:102 (lotterna) samt del av fastigheten Lövsättra 1:10. Arealen uppgår till cirka 10,9 hektar. Ingen övrig bebyggelse återfinns i anslutning till befintliga kolonilotter. Närmsta sammanhållen bostadsbebyggelse finns i Lövsättra, som återfinns 500- 700 meter väster om planbeskedsområdet. 2014-02-13 gavs ett positivt planbesked (KS 2013.327). Utgångspunkterna i givet planbesked var att kommande detaljplanearbete skulle utreda möjligheten till att utöka byggrätten med cirka 10 kvadratmeter inom kolonilotterna. Planbeskedet upphävdes i politiskt beslut (KS 2015.495) 2015-12-21. Anledningen till upphävandebeslutet var de då nya reglerna om bygglovsbefriade åtgärder som trädde i kraft 2 juli 2014 (attefallsåtgärder). Motiveringen var att 10 kvadratmeter plus tillkommande bygglovsbefriade åtgärder skulle innebära, en totalt sätt olämplig (för hög) exploateringsgrad. Möjligheten till att uppföra attefallsbebyggelse, inom kolonilottsområde finns inte längre i och med MÖD:s (mark och miljööverdomstolen) dom i mål P 3554-15. Anmälningar för attefallsåtgärder inom Lövsättra kolonilottsområde godkänns därför inte längre av bygglovsavdelningen. Begäran om planbesked inkom 2017-10-27. Ansökan bedömdes vara komplett 2017-11-09. Sökande avser att möjliggöra så att kolonilottsområdet kan anses utgöra enbostadshus i PBL:s mening. Bedömningen är att Vallentuna kommun inte har för avsikt att inleda en sådan planläggning som ansökan om begäran om planbesked för del av fastighet Vallentuna Lövsättra 1:10 och Lövsättra 1:13-1:102 avser. Huvudsakliga skälen till det är:

- Området återfinns avsides och är inte utpekad i översiktsplan som utvecklingsområde för bostadsbebyggelse. Enligt översiktsplanen kan ny bebyggelse på landsbygden ske framför allt som smärre komplettering i anslutning till befintlig bebyggelse.
- Kollektivtrafik ansluter inte till området.
- Långt till kommunal service
- Området återfinns inte inom verksamhetsområde för vatten och avlopp.
- Ingen kommunal infrastruktur finns i anslutning till planområdet.
- Vägarna håller generellt låg standard.
- En ändring av detaljplanen, skulle teoretiskt innebära cirka 100 nya permanentbostäder.

Att attefallsreglerna under perioden december 2014 till december 2016 har godkänts är i sig inget skäl till att tillåta permanentboende. I bedömning av begäran om planbesked har avvägning mot 2 kap, Plan- och bygglagen (2010:900) gjorts.

Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
------------------	------------------	--------------------

Yrkanden

Ordförande, Parisa Liljestränd (M), yrkar att kommunstyrelsens näringslivs- och planutskott avslår, enligt 5 kap §2 Plan- och bygglagen (2010:900), inkommen begäran om att inleda detaljplaneläggning på fastigheterna del av Vallentuna Lövsättra 1:10 och Lövsättra 1:13-1:102. Avgiften för planbeskedet är 20 400 kronor i enlighet med taxa fastställd av Kommunfullmäktige.

Beslutsgång

Ordförande, Parisa Liljestränd (M), ställer proposition på sitt eget yrkande och finner att kommunstyrelsens näringslivs- och planutskott beslutar i enlighet därmed.

Beslutsunderlag

8. Tjänsteskrivelse, 2018-01-08, Planbesked Lövsättra
9. Översiktskarta
10. Ansökan/begäran om planbesked, Vallentuna Lövsättra 1:10 och Lövsättra 1:13-1:102

Expedieras till

Akten Plankoordinator Handläggare

Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
------------------	------------------	--------------------

§ 16

Detaljplan för Gärdesvägen omfattande del av fastigheterna Vallentuna Prästgård 1:69, 1:163 och 1:87 - granskning (KS 2016.550)

Beslut

Kommunstyrelsens näringslivs- och planutskott beslutar att ställa ut detaljplan för Gärdesvägen, omfattande del av fastigheterna Vallentuna-Prästgård 1:69, 1:163 och 1:87, för granskning enligt 5 kap 18§ plan- och bygglagen 2010:900, PBL.

Ärendebeskrivning

Kommunen genomförde 2016 en markanvisningstävling för del av planområdet. Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram ett förslag till detaljplan för området som möjliggör att det vinnande förslaget kan förverkligas. Planförslaget var utsänd för samråd mellan 27 juni och 18 augusti 2017. Inkomna synpunkter från myndigheter gäller önskemål om förtydliganden i planbeskrivning och på plankarta avseende information i grundkartan, genomförandefrågor, konsekvenser, risk, MKN vatten, trygghet och buller. Inkomna yttranden från närboende gäller oro för konsekvenser av föreslagen bebyggelse avseende siktförhållanden, insyn, skugga samt påverkan på BRF Vikingens innergård. Med anledning av inkomna synpunkter har planbeskrivningen förtydligats och kompletterats i delar där förvaltningen bedömt det nödvändigt. Plankartan har kompletterats med ett g-område (gemensamhetsanläggning) för att möjliggöra åtkomst till fastigheterna Vallentuna-Prästgård 1:87 och Vallentuna-Prästgård 1:129 samt till befintliga parkeringsplatser inom fastigheten Vallentuna-Prästgård 1:87. Plankartan har även kompletterats med ett område för bostäder inom fastigheten Vallentuna-Prästgård 1:87 då det inte längre är aktuellt med så stort område för allmän plats som är reglerat i gällande plan S710507. Innan förslaget kan antas behöver förslaget skickas ut för granskning.

Yrkanden

Ordförande, Parisa Liljestränd (M), yrkar att kommunstyrelsens näringslivs- och planutskott beslutar att ställa ut detaljplan för Gärdesvägen, omfattande del av fastigheterna Vallentuna-Prästgård 1:69, 1:163 och 1:87, för granskning enligt 5 kap 18§ plan- och bygglagen 2010:900, PBL.

Beslutsgång

Ordförande, Parisa Liljestränd (M), ställer proposition på sitt eget yrkande och finner att kommunstyrelsens näringslivs- och planutskott beslutar i enlighet därmed.

Beslutsunderlag

11. Tjänsteskrivelse, Detaljplan för Gärdesvägen omfattande del av fastigheterna Vallentuna Prästgård 1:69, 1:163 och 1:87 - granskning

Expedieras till

Akten Plankoordinator Handläggare

Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
------------------	------------------	--------------------

§ 17

Granskningshandling Kumla-Stensta (KS 2016.016)

Beslut

Kommunstyrelsens näringslivs- och planutskott beslutar att sända ut förslaget till detaljplan för Kumla-Stensta, omfattande del av fastigheten Kumla 1:9 i Vallentuna kommun, Stockholms län, på granskning enligt 5 kap 18§ plan- och bygglagen 2010:900, PBL i dess lydelse efter den 1 januari 2015.

Ärendebeskrivning

Näringslivs- och planutskottet beslutade 2016-02-02 § 3 att ge Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ta fram en detaljplan för Kumla-Stensta. Syftet med detaljplanen är att skapa möjlighet för avstyckning av 12 nya fastigheter för friliggande enbostadshus inom fastigheten Kumla 1:9. Sedan samrådet har egenskapsbestämmelser avseende utförande av byggnader tillkommit. Justeringar har gjorts av områdets vägområde för att ge plats till en vändplan. Planarbetet bedrivs med standardförfarande. Innan planen antas behöver planförslaget skickas ut på granskning.

Yrkanden

Ordförande, Parisa Liljestrånd (M), yrkar att kommunstyrelsens näringslivs- och planutskott beslutar att sända ut förslaget till detaljplan för Kumla-Stensta, omfattande del av fastigheten Kumla 1:9 i Vallentuna kommun, Stockholms län, på granskning enligt 5 kap 18§ plan- och bygglagen 2010:900, PBL i dess lydelse efter den 1 januari 2015.

Beslutsgång

Ordförande, Parisa Liljestrånd (M), ställer proposition på sitt eget yrkande och finner att kommunstyrelsens näringslivs- och planutskott beslutar i enlighet därmed.

Beslutsunderlag

12. Tjänsteskrivelse, 2018-01-10, Granskningshandling Kumla-Stensta
13. Planbeskrivning Kumla-stensta granskning 2018-01-10
14. Plankarta Kumla-Stensta granskning 2018-01-10

Expedieras till

Akten Plankoordinator

Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
------------------	------------------	--------------------

§ 18

Fördjupad översiktlig utredning av etablering av returpark (KS 2017.452)

Beslut

Kommunstyrelsens näringslivs- och planutskott beslutar att godkänna Fördjupad översiktlig utredning av tänkbar plats för etablering av returpark 2018-01-09.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens näringslivs- och planutskott gav 2017-11-28 (KS 2017.452) Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att i dialog med SÖRAB söka platser med goda förutsättningar för etablering av en returpark i Vallentuna. För att avlasta Hagby återvinningscentral och öka servicen till Vallentunabor söker SÖRAB en strategiskt bra plats för etablering av en returpark i Vallentuna. Ett lokaliseringsstråk med goda förutsättningar att tillgodose SÖRABs platsförutsättningar med hänsyn till kommunens fysiska planering har identifierats längs Angarnsvägen i östra Vallentuna. Den plats som bedöms mest lämplig att pröva i första hand är del av fastigheten Vallentuna-Åby 1:94 vid ST1 bensinstation. Vid en eventuell omvärdering av den identifierade platsen föreslås enligt utredningen att ny plats ska sökas i lokaliseringstråket österut.

Yrkanden

Ordförande, Parisa Liljestrand (M), yrkar att kommunstyrelsens näringslivs- och planutskott beslutar att godkänna Fördjupad översiktlig utredning av tänkbar plats för etablering av returpark 2018-01-09.

Beslutsgång

Ordförande, Parisa Liljestrand (M), ställer proposition på sitt eget yrkande och finner att kommunstyrelsens näringslivs- och planutskott beslutar i enlighet därmed.

Beslutsunderlag

15. Tjänsteskrivelse, 2017-01-09, Fördjupad översiktlig utredning av etablering av returpark
16. Fördjupad översiktlig utredning av tänkbar plats för etablering av returpark, 2018-01-12

Expedieras till

Akten Handläggare

Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
------------------	------------------	--------------------

§20

Pågående planer och uppdrag

Ärendebeskrivning

Björn Stafbom, planchef, samlar in synpunkter och frågor kring listan över pågående planer och uppdrag.

Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
------------------	------------------	--------------------

§21

Pågående stadsbyggnadsprojekt

Ärendebeskrivning

Björn Stafbom, planchef, samlar in synpunkter och frågor kring listan över pågående stadsbyggnadsprojekt.

Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
------------------	------------------	--------------------

§22

Anmälning av kungörelser till och med 2018-01-22

Beslut

Kommunstyrelsens näringslivs- och planutskott tar del av kungörelser fram tills 2018-01-22 och lägger dem till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Varje sammanträde tar kommunstyrelsens näringslivs- och planutskott del av en lista med anmälningar av kungörelser.

Beslutsunderlag

1. Underrättelse - ett beslut har fattats, ansökan om bygglov, BÄLLSTA 2:616 (Bällstavägen 16)
2. Underrättelse - ett beslut har fattats, ansökan om bygglov, BÄLLSTA 2:622 (Tingvallavägen 2)
3. Underrättelse - ett beslut har fattats, ansökan om bygglov, BÄLLSTA 2:1088 (Karlbergsvägen 110)
4. Underrättelse - ett beslut har fattats, ansökan om bygglov, UTHAMRA 1:275 (Skogsåsvägen 24)
5. Underrättelse - ett beslut har fattats, ansökan om bygglov, BÄLLSTA 2:1146 (Svampskogsvägen 14)

Justerandes sign	Justerandes sign	Utdragsbestyrkande
------------------	------------------	--------------------