



LÄNSSTYRELSEN
 Stockholms län
 Planeringsavdelningen
 Handläggare
 Förste byråingenjör
 Claes Halling
 ...
 tel. 7855173

Kopia
 BESLUT
 Datum
 1978-09-27
 Ett datum

Beteckning
 11.0821-1387-78
 Er beteckning

Fastställelse av ändring av stadsplan
 (2 bilagor)

Länstyrelsen, som ansluter sig till vad stadsarkitekten anfört i yttrande till byggnadsnämnden den 15 juni 1978 över inkommen anmärkningsskrivelse, fastställer med stöd av 26 § byggnadslagen ett av byggnadsnämnden i Vallentuna kommun den 4 juli 1978 antaget förslag till ändring av del av stadsplanen för Trekanten m.m. omfattande fastigheterna Rickeby 1:118 och del av 1:107, sådant förslaget åskådliggjorts på en av stadsarkitekt Pehr Olov Danielsson i mars 1978 upprättad karta med därtill hörande stadsplanebestämmelser enligt bilaga 1.

./.

./.

./.

Till förslaget hör dessutom beskrivning (bilaga 2).

Besvär enligt bilaga (Formulär V).

I den slutliga handläggningen av detta ärende har deltagit länsarkitekt Daniel Nordström, beslutande, länsassessor Gunnar Schantz lantmätare Sven-Erik Svensson, förste byråingenjör Alf Sigling, antikvarie Ulf Boëthius och bitr länsarkitekt Bo Näswall, föredragande.

Daniel Nordström

Bo Näswall

Bilageförteckning

- Bil 1
- Bil 2

Lat Sth M 29 b 1975-10 20 000 80 ar

LT/

Bestyrkes: *CLH*

-8 AUG. 78 1387 78

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

STADSPLANEBESTÄMMELSER
tillhörande förslag till ändring av
del av stadsplan för
TREKANTEN m m omfattande
fastigheterna Rickeby 1:118 och del av 1:107
i Vallentuna kommun, Stockholms län.

§ 1 STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter

Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

§ 2 MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3 BYGGNADSYTA

Inom med siffra i rektangel betecknat område får bebyggelse uppföras med högst den sammanlagda byggnadsyta i kvadratmeter som siffran anger.

§ 4 BYGGNADS HÖJD

På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

§ 5 UTFARTSFÖRBUD

Utfart får icke anordnas över områdesgräns som även betecknats med ofyllda cirklar. Tvärstreck med pil markerar förbudets slut.

Stadsarkitektkontoret, Vallentuna i mars 1978

Pehr Olov Danielsson

Pehr Olov Danielsson.
stadsarkitekt

TILLHÖR BYGGNADSNÄMNDENS BESLUT 78 07 04 § 251

Mikela Hall
BN:S SEKRETERARE

INKOM 110821-

-8 AUG 78 1387 73

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

BESKRIVNING
tillhörande förslag till ändring av
del av stadsplan för
TREKANTEN m m omfattande
fastigheterna Rickeby 1:118 och del av 1:107
i Vallentuna kommun, Stockholms län.

Planområdet är beläget i centrala Vallentuna ca 700 m från Vallentuna station. Området begränsas i SO av Karlbergsvägen, i SV av ett gångstråk. I övrigt begränsas området av tomter för bostadsändamål.

Stadsplaneområdet omfattar del av område för vilket gäller stadsplan (Trekanten) fastställd av länsstyrelsen 1970-04-09.

Syftet med planförslaget är att genom utvidgning av tomt för allmänt ändamål möjliggöra en tillbyggnad av televerkets automatstation.

Leveransinfart till området sker liksom tidigare från Karlbergsvägen. Siktröjning öster om infarten förutsettes. Övrig trafik till och från området medges liksom tidigare via grönstråk med anslutning till Olsborgsvägen.

Avloppsanslutning finns till det kommunala va-nätet.

Stadsplaneförslaget har upprättats på grundkartematerial tillhandahållet av Stockholms norra lantmäteridistrikt.

Samråd har ägt rum med berörda myndigheter och sakägare.

Till planförslaget hör förutom stadsplanekarta även stadsplanebestämmelser avsedda att fastställas.

Stadsarkitektkontoret, Vallentuna i mars 1978



Pehr Olov Danielsson
stadsarkitekt

TILLHÖR BYGGNADSNÄMNDENS BESLUT 78 07 04 § 251 ✓

BN:S SEKRETERARE

Till planförslaget hörande handlingar

Denna beskrivning

Stadsplanekarta med tillhörande bestämmelser

Mekina!